

ב' בטבת התשע"ד

5 בדצמבר 2013

מל. 2013-14619

משרד האוצר – אגף המינהל

מכרז פומבי מס' 4/2013

לביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד

האוצר ובאתריו

טבלת מועדים:

התאריך (יום)	הפעילות
23.12.2013	מועד פרסום המכרז
12:00 25.12.2013 בשעה	מועד סיור קבלנים
עד ליום 30.12.2013 עד לשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
עד ליום 2.1.2014 בשעה 17:00	מועד אחרון למענה על שאלות הבהרה
עד שעה 12:00 12.1.2014	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים

הנדון: מכרז פומבי מס' 4/2013 לביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר

בשם וועדת המכרזים של משרד האוצר (להלן: **המזמין**) הריני מתכבד לפנות אליכם לקבלת הצעות לביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר.

1. הגדרות

בפניה זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידיהם:

- "המציע"** – קבלן גינון המגיש הצעה בהתאם לפניה זו.
- "השירותים"** – ביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר כמפורט בפניה זו, בהסכם ההתקשרות, ובהתאם להנחיות המזמין או מי מטעמו כפי שיהיו מעת לעת.
- "אשת הקשר"** – גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים ותהא הגורם המאשר המוסמך מטעם המזמין לעניין מכרז זה.
- "יועצת הגינון"** – גב' יעל קומבור, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. יועצת הגינון (להלן: "היועצת") תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. יועצת הגינון תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.
- "אתר"** – אתרי משרד האוצר בהם נדרשים השירותים נשוא מכרז זה: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים, יחידת שוק ההון במגדל הנביאים בירושלים, הרשות לזכויות ניצולי השואה בתל אביב וכן באתרים נוספים, במידת הצורך.
- "נציג הקבלן"** – עובד קבוע מטעם קבלן הגינון, אשר ימונה על ידי הקבלן כנציגו בכל הכרוך בהסכם זה. החלפת נציג הקבלן מותנית באישור מוקדם של המשרד, בכתב.
- "מידע"** – כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור במתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ואו בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית

ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, הקשורים ו/או הנוגעים למתן שירותי הייעוץ, אשר אינו מצוי בנחלת הכלל.

”סודות מקצועיים” – כל מידע אשר יגיע לידי היועץ בקשר למתן שירותי הייעוץ, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ליועץ ע”י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו של כל אחד מהנ”ל.

1. מטרת ההתקשרות והגדרת השירותים

משרד האוצר מבקש לבצע התקשרות עם קבלן גינון (להלן: ”הקבלן”) לביצוע עבודות גינון פנים וחוף במשרד ובאתריו, הכוללות: עבודות גינון שוטפות ותקופתיות, אספקת ציוד וחומרים, אספקת צמחים, הדברת מחלות, מזיקים ועשבייה, הכל בהתאם למפורט בהסכם על נספחיו, לרבות המפרט הטכני המצורף אליו כנספח ב’

2. תקופת ההתקשרות

משך תקופת ההתקשרות יעמוד על שנה מיום חתימת מורשי החתימה של המזמין על הסכם ההתקשרות. למזמין שמורות לפי שיקול דעתו ארבע אופציות להארכת תקופת ההתקשרות בשנה כל אחת.

3. הרכב הצוות

הקבלן יעסיק לשם ביצוע העבודות צוות מיומן לצורך ביצוע העבודה בהיקפים הנדרשים במפרט הטכני (נספח ב’)

3.1 הקבלן ידאג לכך כי עובדיו יהיו לבושים בתלבושת הולמת המאפשרת את זיהויים על ידי הציבור וכי יעניקו שירות אדיב ויעיל.

3.2 הקבלן אחראי לכך שעובדיו יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע העבודות ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים וכן בכל נושאי הגהות והבטיחות הקשורים בביצוע העבודות.

3.3 אשת הקשר רשאית להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מיד עם דרישת אשת הקשר לעשות כן. הפסקת העסקתו של עובד המועסק על ידי הקבלן בביצוע העבודות, לרבות במקרה שהדבר נעשה על פי דרישת אשת הקשר, לא יזכו את הקבלן בפיצויים או תשלום אחר כלשהו ואין בהם כדי להטיל על המזמין חבות כלשהי.

- 3.4 נציג הקבלן ישמש כממונה ומוסמך מטעמו של הקבלן ואליו יכולה אשת הקשר להפנות דרישות שונות ולהעיר את הערותיה.
- 3.5 הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של הנציג מטעמו.
- 3.6 כניסת הקבלן ו/או עובדים ו/או מועסקים מטעמו מותנית בקבלת אישור בטחוני מוקדם וחתימה על הצהרת סודיות מתאימה, בהתאם להוראות הביטחוניות של המשרד וכן חתימה על הצהרות בדבר פרטים נוספים ביחס לעובד. עובד אשר המשרד לא אישר אותו – לא יועסק בקשר עם ביצוע העבודות נושא מכרז זה.
- 3.7 במהלך עבודתו השוטפת באתרי משרד האוצר, ידאג הקבלן למלא אחר כל הוראות הביטחון כפי שתקבענה על ידי קציני הביטחון של המשרד.
- 3.8 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה שהקבלן או מי מעובדיו לא יופיע באתר לצורך ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, לרבות מחלה או שירות מילואים, הקבלן ידאג להעסקת עובד גיבוי במקומו ויחול לגביו האמור בהסכם, בשינויים המחויבים.

4 אופן ביצוע העבודות

- 4.1 כניסת הקבלן ו/או מי מטעמו לשטחים ומשרדים שונים באתר, מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות ולא לכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לתדרך ולהנחות את עובדיו בהתאם.
- 4.2 הקבלן יבצע את העבודות במיומנות, במקצועיות, ביעילות וברמה גבוהה. סעיף זה, הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם נושא מכרז זה.
- 4.3 הקבלן מתחייב להנהיג שיטות עבודה בטוחות וידאג ליישום כל כללי הבטיחות החלים, או שיחולו בעתיד, בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם נושא מכרז זה.
- 4.4 הקבלן יעשה כל מאמץ על מנת שההפרעות שייגרמו על ידו במהלך ביצוע העבודות יהיו מועטות ככל האפשר.
- 4.5 הקבלן מתחייב למלא אחר כל ההוראות בדבר ביצוע העבודות כמפורט בהסכם נושא מכרז זה ובנספחיו וכן אחר כל ההוראות וההנחיות שיקבל מפעם לפעם מאת אשת הקשר ו/או יועצת הגינון המועסקת על ידי המזמין, לפי העניין.
- 4.6 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 4.7 הקבלן יאפשר לאשת הקשר וליועצת הגינון לבדוק בכל עת את דרך פעולתו ואת קיומן של הוראות הסכם זה וההסדרים שנקבעו על ידי אשת הקשר. הקבלן יסייע לאשת הקשר בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה. לשם כך ימסור הקבלן כל מידע שיידרש וכן יאפשר לה עיון ביומני עבודה, בחשבונות וכיו"ב.

4.8 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה עם אשת הקשר ויועצת הגינון על מנת להוציא אל הפועל את התחייבויותיו על פי הסכם נשוא מכרז זה, במלואן ולשביעות רצונה המלאה של אשת הקשר. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע העבודות.

4.9 קבעה אשת הקשר או היועצת כי העבודות כולן או חלקן, אינן מבוצעות על פי ההסכם נשוא מכרז זה, תהא קביעתה סופית ועל הקבלן לשוב ולבצע את העבודות מיד כפי שיידרש על ידי אשת הקשר.

4.10 הקבלן מתחייב בזאת כי במשך כל תקופת ההסכם יעמוד לרשותו משרד ובו מכשיר טלפון אחד לפחות וכי הודעות שתימסרנה בשעות העבודה תיענינה תוך שעתיים מרגע קבלת ההודעה. שעות העבודה לעניין סעיף זה- בימים א-ה' בין השעות 7:00 ל-18:00, וביום שישי וערבי חג, בין השעות 7:00 ל-14:00.

4.11 הקבלן מתחייב כי נציגו וכן כל עובדי הגינון הקבועים והמפקחים המועסקים על ידו בביצוע העבודות יהיו מצוידים במכשירי טלפון סלולאריים במהלך שעות ביצוע העבודה. מספרי הטלפון ימסרו לאשת הקשר.

4.12 נציג הקבלן ישתתף בישיבות עבודה תקופתיות במשרד, שיתקיימו במועדים שייקבעו על ידי המזמין, ויכללו סיור במתקנים, ככל שנדרש.

5. חומרים וציוד

5.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה וציוד בטיב הנדרש בהסכם נשוא מכרז זה על נספחיו ובאופן שלא יגרמו כל זנק לעובדים המשתמשים בו, לאתר ולרכוש המצוי בו.

5.2 לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, על הקבלן להשתמש בציוד, כלי עבודה ובאמצעים שיירכשו מכספו, ויהוו רכוש הבלעדי ויהיו באיכות טובה, תקינים וכשירים להפעלה בכל עת. הטיפול בהם, הפעלתם, אחסונם ושמירתם יהיו על אחריותו של הקבלן. הקבלן לא יהיה רשאי לאחסן כל ציוד שלו באתר. הקבלן לא יורשה להוציא רכוש שבבעלות המזמין אל מחוץ לאתר ללא אישור אשת הקשר.

5.3 המזמין רשאי בכל עת לבדוק את הציוד בו משתמש הקבלן ואת הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות, הן בהיבט המקצועי והן בהיבט הביטחוני, ועל הקבלן לאפשר לו לעשות זאת. קבעה אשת הקשר, כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים, או הצמחים שמשמש בהם הקבלן או חלק מהם, הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות או חלק מהם, אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והקבלן לא ישתמש בציוד, צמחיה וחומרים אלו ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.

6. תמורה

התמורה עבור מתן השירותים במסגרת מכרז זה תשולם בהתאם לסוג העבודות, כמפורט להלן:

6.1. עבור עבודות תחזוקה שוטפת

תוגש הצעת מחיר בהתאם למפורט במחירון המצורף כנספח ג', עבור ביצוע העבודות. פרטי המחירון תומחרו בהתאם למחירים המפורסמים במאגר הקבלנים (פרק גינון). הצעת המחיר **תוגש כאחוז הנחה קבוע** לכלל הסעיפים (ולא אחוז הנחה לכל סעיף בנפרד).

למעט תשלום התמורה הנקובה בהצעת הזוכה, לא יהיה זכאי הזוכה לכל תשלום או הטבה אחרת בגין מתן השירותים, לרבות תשלומים בגין הוצאות טלפון, נסיעות, זמן נסיעות, אש"ל וכיוצא באלה. 6.1.1. התמורה בגין עבודות תחזוקה שוטפת, תשולם אחת לחודש כנגד הצגת חשבוניות מס מקוריות על ידי הקבלן. כללי התשלום המפורטים לעיל כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמים מעת לעת. הכל בכפוף לאישור החשבונית על ידי יועצת הגינון ואשת הקשר מטעם המזמין.

6.1.1. הגדלה/הקטנה של מסי המיכילים באתר כלשהו, בשיעור של עד 5% מסך כל המיכילים באותו אתר, לא תשנה את הסכום הכולל המשולם לקבלן הגינון עבור התחזוקה השוטפת לחודש.

6.2. עבור עבודות נוספות עפ"י דרישת המזמין

תוגש הצעת מחיר בהתאם למפורט במחירון המצורף כנספח ג' עבור ביצוע העבודות במתכונת הזוהה למצויין בסעיף 6.1 לעיל. תמורת עבודות גינון נוספות, אם וככל שיוזמנו על ידי המזמין, בהתאם למפורט במחירון המצורף כנספח ג', ישלם המזמין לקבלן את התמורה בכפוף להצגת חשבוניות מס מקוריות. כללי התשלום המפורטים לעיל כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמים מעת לעת. הכל בכפוף לאישור החשבוניות על ידי יועצת הגינון ואשת הקשר מטעם המזמין.

חשבונית המס המקורית תהא ללא תיקונים ותכלול את הפרטים הבאים:

- שם הקבלן וכתובתו.
- מסי זיהוי או מסי חברה.
- מסי עוסק מורשה.
- מסי חשבונית.

- מחיר, על רכיבי המשנה שלו.
 - ערך כולל.
 - מע"מ.
 - סכום נדרש לתשלום- בספרות ובמילים.
 - אישור ביצוע העבודה ובקרת טיב ביצוע, של המשרד
- 6.3. במקרה של אי התאמה או תיקונים- החשבונית לא תכובד, והמזמין יחזירה לקבלן, בציון המפרט הלקוי ו/או החסר. יודגש, שכל פיגור בתשלום כתוצאה מטעות, ליקוי או אי התאמה כאמור, לא תזכה את הקבלן בתשלום ריבית.
- 6.4. הצמדת התמורה תעשה בהתאם להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמות מעת לעת.
- 6.5. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודות, יתווסף לשיעורים הנקובים במחירון המצורף כנספח ג' וישולם לקבלן במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כדון.

7. תנאי סף להשתתפות במכרז:

- 7.1. המציע בעל הכשרה בתחום הגינון, יש לצרף מסמכים או תעודות המעידות על היותו קבלן גינון.
- 7.2. המציע הינו בעל ניסיון של 10 שנים לפחות במתן שירותי גינון.
- 7.3. המציע מתחזק גינון בשני גופים לפחות אשר לכל אחד מהם שטח גינה חיצוני של 3 דונם לפחות וכן כ- 200 מכלים, בחמש שנים האחרונות (2009 – 2013). פירוט הניסיון הקודם של המציע בביצוע עבודות גינון, כמפורט לעיל, בחמש השנים האחרונות ימולא בטבלה המופיעה בנספח ד'.
- 7.4. המציע השתתף בסיור קבלנים כנדרש במשרד הראשי, רחוב קפלן 1 ירושלים, ביום 16.12.2013 בשעה 12:00. לאור פרסום עדכון תנאי סף בסעיף 7.3 לעיל, נקבע סיור קבלנים נוסף ביום 25.12.13 בשעה 12:00. הסיור הנוסף מחייב גם את הקבלנים שהגיעו לסיור הקבלנים הראשון. שעת הסיור שנקבעה עבורם הינה – 12:30.
- 7.5. משרדו או תחום מגוריו של הקבלן לא יעלה על שעת נסיעה למשרד האוצר, משרד ראשי ברחוב קפלן 1 ירושלים.
- 7.6. הקבלן הזוכה לא יורשה להעסיק קבלן משנה לביצוע השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה.

8. קריטריונים לבחירת הזוכה

בחירת הזוכה במכרז תתבצע בהתאם לקריטריונים הבאים:

8.1. **שלב ראשון – עמידה בתנאי סף.** בדיקת העמידה בתנאים מוקדמים להשתתפות במכרז המפורטים בסעיף 7 לעיל. רק הצעה העומדת בדרישות התנאים המוקדמים תעבור לשלב הבא.

8.2. **שלב שני – ניקוד מרכיב האיכות (60%).** בחינת ההצעות ומתן ניקוד לכל אחת מההצעות בהתאם לאמות המידה ולמשקולות המפורטים להלן:

8.2.1. **ותק של 10 שנים לפחות בגינן, בהתאם לאמור בסעיף 7.2 לעיל בהתאם לפירוט הניקוד להלן:**

ותק של 11-15 שנים (10%)

ותק של מעל 15 שנים (20%)

הניקוד מקסימלי לסעיף זה – 20%

8.2.2. **ניסיון המציע בעבודות תחזוקת גינן בשני גופים לפחות בחמש שנים האחרונות (2009-1013) בהתאם לסעיף 7.3 לעיל בהתאם לפירוט הניקוד להלן:**

ביצוע עבודות תחזוקה ב 3-5 אתרים (10%)

ביצוע עבודות תחזוקה בלמעלה מ-5 אתרים (20%)

הניקוד המקסימלי לסעיף זה – 20%

8.2.3. **התרשמות המזמין ממידת שביעות הרצון של הממליצים לאחר ביצוע סיורים באתרים בהם מספק המציע שירותי גינן מסוג דומה(פנים וחוץ).**

הניקוד המקסימלי לסעיף זה – 20%

8.2.4. **שלב שלישי- בדיקת הצעות המחיר (40%) -** בשלב זה ייפתחו מעטפות הצעות המחיר ויבחנו הצעות המחיר של המציעים השונים. המציע שייתן את אחוז ההנחה הגבוה ביותר עבור סעיפי המחירון יקבל את מלוא הנקודות לשלב זה ובהתאמה ידורגו שאר המציעים.

שקלול - בשלב זה ישקלל המזמין את ציון שלב האיכות כאמור בסעיף 11.2 עם ציון שלב המחיר כאמור בסעיף 11.3 לכדי ציון משוקלל. ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר תבחר כזוכה בהליך זה. יודגש, כי המזמין אינו מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר מבין כלל ההצעות שיוגשו

9. מסמכים ואישורים אשר על מציע ההצעה להגיש

המצאת כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – חוק עסקאות גופים ציבוריים).

להלן פירוט המסמכים הנדרשים:

9.1. אישור תקף על ניהול חשבונות ורשומות ועל דיווח לרשויות מס הכנסה ומע"מ כחוק, כפי שנדרש בסעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

9.2. תצהיר בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין תשלום שכר מינימום, בהתאם להוראת סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים. נוסח התצהיר מסומן כנספח י'. נוסח התצהיר מחייב ואין לסטות ממנו.

9.3. תצהיר בכתב מאושר על ידי עורך דין לעניין העסקת עובדים זרים כדון, בהתאם להוראת סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים. נוסח התצהיר מסומן כנספח יא'. נוסח התצהיר מחייב ואין לסטות ממנו.

9.4. על המציע לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו. על המציע להמציא אישור ר"ח המעיד כי השכר המשולם לעובדיו אינו נמוך משכר מינימום וכי מופרשים עבורם כספים כמתחייב מהוראות הסכם קיבוצי או צו הרחבה שחל עליהם.

9.5. על המציע לצרף מסמכי קורות חיים המעידים על ניסיונו והשכלתו בתחום השירותים שהוא מכרז זה.

9.6. על המציע לפרט בטבלה המצורפת כנספח ד' לפחות חמש המלצות מהמוסדות בהם העניק המציע שירותי גינון, ובכלל זה כתובות ומספרי טלפון של המוסדות.

9.7. על המציע לפרט את כוח האדם והאמצעים העומדים לרשותו, לרבות מספר העובדים שיוקצו מטעמו לטובת ביצוע העבודות, הכשרתם המקצועית, ניסיונם המקצועי והמלצות. האמור יפורט בטבלאות המצורפות כנספח ה'.

9.8. על המציע להגיש הצעת מחיר ברורה, בנוסח המצורף כנספח ג', במעטפה סגורה ונפרדת הכוללת את אחוז ההנחה הניתן על מכלול סעיפי המחירון, כמפורט בסעיף 6 לעיל.

9.9. הצעה אשר לא תוגש בהתאם להוראות סעיף זה יכול ותדחה על הסף בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים. המזמין שומר לעצמו את הזכות (אך אינו מחויב לעשות כן) לתקן פגמים טכניים שנפלו בהצעה על מנת להתאימה לדרישות הפנייה.

10. ניגוד עניינים / סודיות / בעלות

10.1. הזוכה, וכל איש צוות מטעמו, יידרש לחתום על התחייבות להעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כנספח ז', במסגרתה הוא מצהיר ומתחייב שאין **ולא יהיה לו**,

במהלך תקופת ההתקשרות בין הצדדים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופת ההתקשרות, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הזוכה לא ייצג ולא יפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודת הזוכה עם המשרד עשויה להיות רלוונטית לגביו.

10.2. הזוכה, וכל איש צוות מטעמו, ידרש לחתום על התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף כנספח ו', במסגרתה הוא מצהיר ומתחייב כי כל הדיונים בהם ייטול חלק וכן כל הממצאים והנתונים הנוגעים לשירות שיינתן על ידו, לרבות תוצרי עבודתו, יישמרו בסוד לאורך תקופת ההתקשרות ולאחריה, אלא אם כן התקבל אישור מראש ובכתב של המזמין להעברת הממצאים או הנתונים כאמור.

10.3. הזוכה לא יעשה שימוש במידע שיגיע לידיעתו במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידו.

11. ערבות

11.1. להצעה תצורף ערבות בנקאית או ערבות מחברת ביטוח בלתי מותנית להבטחת הצעת המציע במכרז בסך של 5,000 (חמישה אלפים) ש"ח, בתוספת הפרשי הצמדה, בניסוח שבנספח ח' לפניה זו בתוקף למשך 30 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

12. ההתקשרות עם הזוכה

12.1. עם הזוכה ייחתם הסכם בנוסח המצ"ב כנספח א' למכרז זה.

12.2. הזוכה וכל אנשי הצוות יצהירו ויתחייבו שאין ולא יהיו להם ניגודי עניינים

מכל מין וסוג בקשר למתן השירותים נשוא הבקשה, ובכלל זה שיימנעו מייעוץ כלשהו בנושא זה, אלא אם קיבלו אישור לכך מראש מהמזמין, וכן שינקטו באמצעים שיידרשו מהם על ידי המזמין על מנת להסיר חשש לניגוד עניינים, והכול על פי נוסח ההתחייבות המצורף כנספח ז' 12.3. הזוכה וכל אנשי הצוות יידרשו לחתום על התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף לפניה זו כנספח ו'.

13. זכויות המזמין

13.1. יודגש - אין המזמין מתחייב להעסקת הזוכה במלוא תקרת השעות

(כמפורט בסעיף 13 לנספח ב'), והינו רשאי לקבוע את היקף ההתקשרות

לפי שיקול דעתו הבלעדי.

13.2. המזמין רשאי לפנות אל המציעים, או אל מי מהם, לקבלת הבהרות על הצעותיהם.

13.3. המזמין רשאי בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפנייה זו, על פי שיקול דעתו המוחלט.

13.4. המזמין אינו מתחייב לבחור בהצעה כלשהי, והוא רשאי להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים לפי שיקול דעתו וביניהם שיקולים תקציביים.

13.5. יובהר כי המזמין, רשאי לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבחור ביותר מהצעה אחת, וכן עשוי הוא לפי הצורך, לפצל את הזכייה בין המציעים ולפנות בבקשה לקבלת הצעות נוספות או הבהרות ככל שיהא צורך בכך.

13.6. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, ושומר לעצמו את הזכות לנהל עם כל אחד מהמציעים מו"מ בנפרד לגבי הצעתו.

13.7. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהודעה על זוכה בפניה זו בכדי לסיים את הליכי הבחירה או כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין והזוכה וכי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם המזמין על חוזה ההתקשרות בין הצדדים, המזמין רשאי לבטל או לשנות את החלטתו על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

13.8. המזמין רשאי לבחור הצעה כלשהי בשלמותה או בחלקה, וכן הוא רשאי לבחור ביותר מהצעה אחת ולפצל את ביצוע העבודה בין מספר מציעים, אשר יחויבו לעבוד בשיתוף פעולה ביניהם. כמו כן המזמין שומר לעצמו את הזכות לפנות למציע אשר דורג שני בשקלול הכללי, זאת באם הזוכה לא יוכל לממש את זכייתו מכל טעם שהוא.

13.9. המזמין רשאי במהלך כל שלב להפסיק בהודעה את עבודת הזוכה, בהתראה של 30 יום מראש. הזוכה יהיה זכאי לתגמול בעבור עבודה שנעשתה עד לאותו שלב שבו ניתנה הודעה כאמור.

13.10. אין באמור לעיל בכדי לפגוע בכל זכות הקיימת למזמין או לוועדת מכרזים על פי חוק חובת מכרזים, התשנ"ג-1993 או התקנות על פיו.

13.11. הסתיימה, הופסקה או בוטלה ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכה, רשאי המזמין לפנות למציעים, כולם או חלקם, או למציע שדורג במקום השני בהתאם לתוצאות מכרז זה, לצורך ביצוע שירותים המפורטים בפנייה, אלא אם כן החליט המזמין לבצע הליך תחרותי נוסף עם מציעים נוספים או עם מציעים אחרים, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.

14 אופן הגשת ההצעות

14.1. את ההצעות יש להגיש ב-2 עותקים עד ליום 12.1.2014 בשעה 12:00. לא תתקבלנה הצעות מעבר למועד זה. ההצעות תוגשנה, בצירוף כל המסמכים הרלוונטיים, במעטפות סגורות שעליהן יירשם: **"מכרז פומבי מס' 4/2013 לביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר"** כל הצעה תכיל שתי מעטפות חתומות סגורות וללא סימני זיהוי של המציע.

14.1.1 מעטפה ראשונה תסומן כ- "שלב האיכות" ותכיל מקור והעתק של מענה המציע לדרישות הסף ולדרישות האיכות, כמפורט בסעיף 7 לעיל.

14.2.2 מעטפה שנייה תסומן כ- "שלב המחיר" ותכיל מקור והעתק של מענה המציע לשלב המחיר. את הצעת המחיר יש להגיש על גבי המחירון המצורף למסמכי המכרז כנספח ג'.

14.2. מציע הסבור שחלקים מסוימים בהצעתו (למעט הצעת המחיר) מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז זה. מציע שציין בהצעתו כאמור, ייחשב כמי שהסכים שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים יהיו חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.

14.3. יש להגיש את ההצעות עד למועד האחרון להגשה כאמור לעיל, לתיבת המכרזים שבכניסה למשרד האוצר, רחוב קפלן 1 ירושלים.

14.4. מציע המבקש הבהרות או מענה לשאלות בקשר לפנייה זו, רשאי לפנות לכתובת אלקטרונית: pninab@mof.gov.il עד ליום 30.12.2013 בשעה 12:00. תשובות עורך המכרז לכל שאלות המציעים ככל שיהיו, יפורסמו במייל עד ליום 2.1.2014 בשעה 17:00.

רק שאלות שיוגשו בכתב תזכינה למענה ורק תשובות בכתב תחייבנה את המזמין.

נספח א'הסכם

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנה _____

בין:

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל
המיוצגת על ידי מר רוני פרידמן- המשנה למנכ"לית משרד האוצר
ומר אלי בראל, חשב בכיר משרד האוצר
מרחוב קפלן 1, ירושלים
(להלן: "המזמין")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "קבלן הגינון")

מצד שני

הואיל והמזמין ערך מכרז פומבי מס' 4/2013 לביצוע עבודות גינון פנים וחוף במשרד האוצר, בירושלים ובת"א (להלן - "המכרז" ו"העבודות");

הואיל והקבלן הגיש הצעתו למכרז והמזמין בחר בה כהצעה הזוכה לביצוע העבודות;

והואיל והקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון, מיומנות ומקצועיות כוח אדם, והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות ברמה מעולה והוא מעוניין לבצען, והוא עונה על כל התנאים המוקדמים כפי שפורטו במסמכי המכרז וכפי שהם מפורטים בהסכם זה להלן;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים ונותרת

1.1 המבוא להסכם זה, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד

מהסכם זה.

1.2 המסמכים המפורטים להלן מצורפים כנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי

נפרד הימנו.

1.2.1 מפרט טכני - נספח ב'

1.2.2 ניסיון המציע בביצוע עבודות הגינון – נספח ד'

1.2.3 פירוט כוח אדם והאמצעים שבידי המציע – נספח ה'

1.2.4 התחייבות לשמירת סודיות – נספח ו'

1.2.5 התחייבות להעדר ניגוד עניינים – נספח ז'

1.2.6. ערבות הצעה – נספח ח'

1.2.7. תצהיר תשלום שכר מינימום – נספח ט'

1.2.8. תצהיר העסקת עובדים זרים – נספח י'

1.2.9. אישור עריכת ביטוחים – נספח י"א

בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסכם זה להוראות שבנספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידיהם :

"הקבלן" – קבלן גינון המגיש הצעה בהתאם לפנייה זו.

"השירותים" – ביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר כמפורט בפניה זו, בהסכם ההתקשרות, ובהתאם להנחיות המזמין או מי מטעמו כפי שיהיו מעת לעת.

"אשת הקשר" – גב' פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים.

"יועצת הגינון" – גב' יעל קומבור, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. יועצת הגינון (להלן: "היועצת") תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. יועצת הגינון תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות מקצועיות הנוגעות למתן השירותים.

"אתר" – אתרי משרד האוצר בהם נדרשים השירותים נשוא מכרז זה: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים, יחידת שוק ההון במגדל הנביאים בירושלים, הרשות לזכויות ניצולי השואה בתל אביב וכן באתרים נוספים, במידת הצורך.

"נציג הקבלן" – עובד קבוע מטעם קבלן הגינון, אשר ימונה על ידי הקבלן כנציגו בכל הכרוך בהסכם זה. החלפת נציג הקבלן מותנית באישור מוקדם של המשרד, בכתב.

2. העבודות

הקבלן מתחייב לבצע עבודות גינון במשרד הראשי, רח' קפלן 1 בירושלים, ביח' שוק ההון במגדל הנביאים, עם ועולמו 4 בירושלים, ברשות לזכויות ניצולי השואה רח' המסגר 39 תל אביב וכן באתרים נוספים, במידת הצורך (להלן, ביחד - "האתר") הכל בהתאם למפורט בהסכם על נספחיו, לרבות המפרט המצורף אליו.

3. תקופת ההסכם

3.1 משך תקופת ההתקשרות יעמוד על שנה מיום חתימת מורשי החתימה של המזמין על הסכם ההתקשרות. המזמין רשאי לפי שיקול דעתו להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות בנות שנה כל אחת. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי המזמין לבטל הסכם זה בכל עת לפני תום תקופת ההסכם על ידי מתן הודעה לקבלן 30 יום מראש.

3.2 למרות כל האמור בהסכם זה, יהיה המזמין רשאי להביא לסיומה את תקופת ההסכם בפרק זמן קצר מזה הנקוב בסעיף 12.1 לעיל, וזאת במקרה של הפרת הוראות הסכם זה על ידי הקבלן, כאמור בסעיף 11.1 לעיל, וכן בכל מקרה בו תוגש בקשה להכריז על הקבלן כפושט רגל, או בקשה לפירוק הקבלן, או עיקול רכוש הקבלן, או במקרה שהקבלן יורשע בעבירה שאין בצדה ברירת משפט.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה כי:

4.1 הוא יכול ומסוגל לבצע את העבודות כנדרש בהסכם זה ובנספחיו, והעבודות הנדרשות בהסכם זה נהירות לו, והוא מתחייב לבצען במירב הקפדנות והיעילות, במיומנות ובמקצועיות באופן שהעבודות יתבצעו בכל עת ברמה גבוהה ולשביעות רצון המזמין.

4.2 הינו בעל ותק וניסיון קודם בביצוע עבודות זהות ו/או דומות וכי בידו הידע, הניסיון, האמצעים, כוח האדם, והאמצעים הדרושים לביצוע העבודות.

4.3 הוא מכיר ומבין את דרישות המזמין, רמת השירות הנדרשת, האירועים

החריגים, המגבלות הביטחוניות, הצורך לעמוד בלוחות זמנים קצרים וכל פרט אחר הקשור בביצוע העבודות והוא מוותר בזה על כל טענה הכרוכה בהם.

4.4 הוא יבצע את העבודות בהתאם להוראות ככל שיהיו ויקבל כל אישור ו/או היתר, אם וככל שנדרש בדין לביצוע העבודות, ובכלל זה יעסיק עובדים המחזיקים בכל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות, ככל שנדרש.
סעיף משנה זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.

5. חומרים וציוד

5.1 הקבלן מתחייב להשתמש בכלי עבודה וציוד בטיב הנדרש בהסכם זה על נספחיו ובאופן שלא יגרמו כל זנק לעובדים המשתמשים בהם, לאתר ולרכוש המצוי בו.

5.2 לצורך ביצוע העבודות על הקבלן להשתמש בציוד, כל עבודה ובאמצעים שיירכשו מכספו ויהוו רכושו הבלעדי ויהיו באיכות טובה, תקינים וכשירים להפעלה בכל עת. הטיפול בהם, הפעלתם, אחסונם ושמירתם יהיו על אחריותו של הקבלן. הקבלן לא יהיה רשאי לאחסן כל ציוד שלו באתר ולא יורשה להוציא ציוד אל מחוץ לאתר ללא אישור אשת הקשר.

5.3 המזמין רשאי בכל עת לבדוק את הציוד בו משתמש הקבלן ואת הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות, הן בהיבט המקצועי והן בהיבט הביטחוני, ועל הקבלן לאפשר לו לעשות זאת. קבע המזמין כי הציוד או חלק ממנו, או החומרים או הצמחים שמשמש בהם הקבלן או חלק מהם, הסידורים הכרוכים בביצוע העבודות או חלק מהם, אינם תקינים בעיניו, תהא קביעתו סופית והקבלן לא ישתמש בציוד, צמחיה וחומרים אלו ולא יפעיל את הסידורים שנפסלו כאמור.

6. הרכב הצוות

הקבלן יעסיק לשם ביצוע העבודות צוות מיומן לצורך ביצוע העבודה בהיקפים הנדרשים במפרט (נספח ה')

5.1. הקבלן ידאג לכך כי עובדיו יהיו לבושים בתלבושת הולמת המאפשרת את זיהויים על ידי הציבור וכי יעניקו שירות אדיב ויעיל.

5.2. הקבלן אחראי לכך שעובדיו יהיו מאומנים ומתורגלים בביצוע העבודות ובשימוש בציוד, באביזרים ובחומרים וכן בכל נושאי הגהות והבטיחות הקשורים בביצוע העבודות.

- 5.3. אשת הקשר רשאית להורות לקבלן, בין בעל פה ובין בכתב, לחדול מלהעסיק בביצוע העבודות כל עובד מעובדיו והקבלן יהא חייב להפסיק את עבודת העובד, כאמור, מיד עם דרישת אשת הקשר לעשות כן. הוראת אשת הקשר אינה טעונה הנמקה.
- 5.4. הפסקת העסקתו של עובד המועסק על ידי הקבלן בביצוע העבודות, לרבות במקרה שהדבר נעשה על פי דרישת אשת הקשר, לא יזכו את הקבלן בפיצויים או תשלום אחר כלשהו ואין בהם כדי להטיל על המזמין חבות כלשהי.
- 5.5. נציג הקבלן ישמש כממונה ומוסמך מטעמו של הקבלן ואליו יכולה אשת הקשר להפנות דרישות שונות ולהעיר את הערותיה.
- 5.6. הקבלן מצהיר ומאשר בזה כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת מתמדת שלו או של הנציג מטעמו.
- 5.7. כניסת הקבלן ו/או עובדים ו/או מועסקים מטעמו מותנית בקבלת אישור בטחוני מוקדם וחתימה על הצהרת סודיות מתאימה, בהתאם להוראות הביטחוניות של המשרד וכן חתימה על הצהרות בדבר פרטים נוספים ביחס לעובד. עובד אשר המשרד לא אישר אותו – לא יועסק בקשר עם ביצוע העבודות נושא הסכם זה.
- 5.8. במהלך עבודתו השוטפת באתרי משרד האוצר, ידאג הקבלן למלא אחר כל הוראות הביטחון כפי שתקבענה על ידי קציני הביטחון של המשרד.
- 5.9. למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה שהקבלן או מי מעובדיו לא יופיע באתר לצורך ביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, לרבות מחלה או שירות מילואים, הקבלן ידאג להעסקת עובד גיבוי במקומו ויחול לגביו האמור בהסכם, בשינויים המחוייבים.

7. העדר יחסי עובד מעסיק

- 7.1 למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים :
- 7.1.1 שהיחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעסיק, אלא יחסים בין מזמין לקבלן עצמאי המבצע עבור המזמין עבודות על בסיס קבלני ומקבל תמורת העבודות כמתחייב ממעמד זה.
- 7.1.2 לא תהיינה לקבלן ולמועסקים על ידו בביצוע העבודות זכויות של עובדים אצל המשרד ו/או המדינה והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה

שהיא.

7.1.3 הקבלן מתחייב למלא בכל עת אחר כל ההוראות הדין בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על ידי המעסיק וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק.

7.1.4 הקבלן ישלם לעובדיו שכר הוגן, שאינו נופל משכר המינימום ויפריש עבורם תנאים סוציאליים לפי הנדרש בהוראות כל דין. המזמין רשאי לדרוש ולקבל מסמכים להנחת דעתו לרבות הצגת תלושי השכר ואישורים על הפרשות לתנאים סוציאליים. מובהר בזאת כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום תיחשב כהפרת הוראות הסכם זה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מן העובדה שאין בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו או מי מטעמו, יחסי עובד/מעביד.

7.1.5 אם ייקבע, כי למרות כוונת הצדדים המפורשת כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין המזמין ובין מי מטעם הקבלן, ובשל כך יחויב המזמין בתשלום כלשהו, ישפה הקבלן את המזמין בגין כל סכום שיידרש לשלם כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד, ככל שיהיו.

8. אופן ביצוע העבודות

- 8.1 כניסת הקבלן ו/או מי מטעמו לשטחים ומשרדים שונים באתר, מותרת אך ורק לצורך ביצוע העבודות ולא לכל מטרה אחרת. הקבלן מתחייב לתדרך ולהנחות את עובדיו בהתאם.
- 8.2 הקבלן יבצע את העבודות במיומנות, במקצועיות, ביעילות וברמה גבוהה. סעיף זה, הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 8.3 הקבלן מתחייב להנהיג שיטות עבודה בטוחות וידאג ליישום כל כללי הבטיחות החלים, או שיחולו בעתיד, בהתאם להוראות כל דין ו/או הוראות רשות מוסמכת. סעיף זה הינו תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 8.4 הקבלן יעשה כל מאמץ על מנת שההפרעות לשגרת העבודה באתר שייגרמו על ידו במהלך ביצוע העבודות יהיו מועטות ככל האפשר.
- 8.5 הקבלן מתחייב למלא אחר כל ההוראות בדבר ביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה ובנספחיו וכן אחר כל ההוראות וההנחיות שיקבל מפעם לפעם מאת אשת הקשר ו/או יועצת הגינון המועסקת על ידי המזמין, לפי העניין.

- 8.6 הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, כולל כל חוקי העזר והוראות הרשויות המוסמכות.
- 8.7 הקבלן יאפשר לאשת הקשר וליועצת הגינון לבדוק בכל עת את דרך פעולתו ואת קיומן של הוראות הסכם זה וההסדרים שנקבעו על ידי אשת הקשר. הקבלן יסייע לאשת הקשר בביצוע הבדיקות והביקורת הדרושה. לשם כך ימסור הקבלן כל מידע שיידרש וכן יאפשר לה עיון ביומני עבודה, בחשבונות וכיו"ב.
- 8.8 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בתיאום ובשיתוף פעולה עם אשת הקשר ו/או יועצת הגינון על מנת להוציא אל הפועל את התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן ולשביעות רצונה המלאה של אשת הקשר. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצוע העבודות.
- 8.9 קבעה אשת הקשר ו/או היועצת כי העבודות כולן או חלקן, אינן מבוצעות על פי ההסכם זה, תהא קביעתה סופית ועל הקבלן לשוב ולבצע את העבודות מיד כפי שיידרש על ידי אשת הקשר.
- 8.10 הקבלן מתחייב בזאת כי במשך כל תקופת ההסכם יעמוד לרשותו משרד ובו מכשיר טלפון אחד לפחות וכי הודעות שתימסרנה בשעות העבודה תיענינה תוך שעתיים מרגע קבלת ההודעה. שעות העבודה לענין סעיף זה - בימים א' - ה' בין השעות 7:00 ל- 18:00, וביום שישי וערבי חג, בין השעות 7:00 ל- 14:00.
- 8.11 הקבלן מתחייב כי נציגו וכן כל עובדי הגינון הקבועים והמפקחים המועסקים על ידו בביצוע העבודות יהיו מצוידים במכשירי טלפון סלולאריים במהלך שעות ביצוע העבודה. מספרי הטלפון ימסרו לאשת הקשר.
- 8.12 נציג הקבלן ישתתף בישיבות עבודה תקופתיות במשרד, שיתקיימו במועדים שייקבעו על ידי המזמין, ויכללו סיור במתקנים, ככל שנדרש.

9. אחריות לנזקים ושיפוי

- 9.1 הקבלן יישא לבדו באחריות לכל נזק מכל מין וסוג שהוא (לרבות נזק גוף ונזק רכוש) שייגרם על ידו או על ידי עובדיו, או מי שפועל מטעמו, לכל אדם, ובכלל זה למשרד המזמין ועובדיו, לקבלן ועובדיו ולכל אדם או גורם אחר, בין אם הוא עובד הממשלה ובין אם לאו, ובלבד שהנזק אירע תוך כדי או עקב ביצוע העבודות או בקשר אליהן, בין באופן בלעדי ובין יחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון או מתוך רשלנות או בדרך אחרת. בכל מקרה בו המזמין יידרש או ייתבע לשאת בתשלום או פיצוי בגין נזק שנגרם כמתואר לעיל, הקבלן ישפה את המזמין בגין כל תשלום כאמור, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.
- 9.2 הקבלן מתחייב לתקן, להשלים ולהיטיב כל נזק או אובדן שנגרמו כאמור בסעיף 8.1 לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר התרחשותם, אך אין בכך לגרוע

- מזכות המזמין לתקן את הנזק בעצמו ולחייב את הקבלן בתשלום הוצאותיו.
- 9.3 אחריות הקבלן כלפי המשרד על פי סעיף זה היא מוחלטת ותעמוד גם אם המזמין יחויב בתשלום לניזוק בגין היותו מחזיק במקרקעין או על פי כל דין, והקבלן יפצה את המזמין על כל תשלום שחויב בו כאמור.
- 9.4 למען הסר ספק, הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהוא מבצע את העבודות עבור המזמין על בסיס קבלני, ולכן המזמין לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו או לעובדיו או למי מטעמו (ובכלל זה נזק למכונות, מכשירים וציוד המופעלים על ידי הקבלן לביצוע העבודות) בשל ביצוע העבודות על פי הסכם זה.
- במידה ומי מעובדי הקבלן יתבע את המזמין, המדינה, הממשלה או עובדיהם או שליחיהם, מכל סיבה שהיא הנוגעת לעבודות או כרוכה בהן, יהא הקבלן חייב לשלם כל תשלום ו/או פיצוי הנדרשים או כרוכים בתביעה.
- 9.5 סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה או קשורה אליו.

10. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן ומהתחייבויותיו על פי כל דין ועל פי יתר הוראות הסכם זה, הקבלן מתחייב בזה לקיים על חשבונו- לטובתו ולטובת המזמין- במשך כל תקופת ההתקשרות בהתאם להסכם, וכל עוד אחריותו קיימת בהתאם להסכם ו/או על פי כל דין, פוליסות ביטוח כדלקמן (להלן- "ביטוחי הקבלן")

10.1 ביטוח חבות המעבידים :

1. כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך 1,500,000 דולר ארה"ב לעובד וסך 5,000,000 דולר למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל משרד האוצר היה ונטען – לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן.

10.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי :

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY)
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל משרד האוצר, שהקבלן או כל איש שברשותו פועלים או פעלו בו- מבוטל;
5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
6. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
7. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד האוצר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

10.3 ביטוח אחריות מקצועית :

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי הדברה ביחידות משרד האוצר.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 100,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה.
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :
 - מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות ל 2 חודשים ;
 - אחריות צולבת CROSS LIABILITY .
4. כיסוי על פי הפוליסה יורחב לכסות את מדינת ישראל - משרד האוצר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

10.4 כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל - משרד האוצר בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האוצר בירושלים.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל - משרד האוצר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן יהיה אחראי בלעדי כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל משרד האוצר, והביטוח הינו - בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
6. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.

10.5 שם המבוטח בביטוחי הקבלן יורחב כלול גם את המזמין. כמו כן יכללו הפוליסות סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות לתחלוף נגד המזמין והבאים מטעמו בקשר עם כל נזק, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף מצד המבטחים לא יחול לגבי אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

10.6 הקבלן מתחייב להמציא למזמין במועד חתימת הסכם זה, וכתנאי מוקדם לתחילת ביצוע העבודות, אישור בדבר קיום ביטוחים בהתאם לנוסח מסמך י"א המצורף להסכם זה. הקבלן מתחייב להמציא לידי אשת הקשר מיד עם דרישתו, גם העתקים חתומים של ביטוחי הקבלן. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעסקי ביטוחי הקבלן לבין האמור בהסכם זה, מתחייב הקבלן על פי דרישת המזמין לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם ו/או להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או לצמצם את אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

- 10.7 הקבלן מתחייב לקיים את כל תנאי הביטוחים, ולהודיע למזמין מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי הביטוחים. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה עם המזמין ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר המזמין יחליט להגישה למבטחים.
- 10.8 הקבלן מתחייב לשלם את דמי הפרמיה במועדים הנכונים ויימנע מלעשות כל מעשה או מחדל העשויים לפגוע בתוקף הפוליסות. הקבלן ימסור לאשת הקשר את הקבלות על תשלומי הפרמיות בקשר אליהן, אם המזמין ידרוש זאת ממנו.
- 10.9 עשיית הביטוחים לעיל לא תפטור את הקבלן מאחריותו על פי הוראות הסכם זה על ועל פי הוראות כל דין, לרבות אחריותו לנזקים ולשיפוי כאמור בסעיף 9 לעיל. במידה ולא יהא בכספי הביטוח שיתקבלו כדי כיסוי מלא הנזק- יישא הקבלן במלוא הנזק או ביתרת הנזק, לפי העניין, על חשבוננו.
- 10.10 הקבלן יהיה רשאי לערוך על חשבוננו ביטוחים נוספים או משלימים כפי שימצא לנכון.
- 10.11 הקבלן אחראי להשיב מיד לקדמותם את גבולות האחריות המלאים במסגרת ביטוח הקבלן בכל מקרה בו תימסר למבטחים הודעה על תביעה אשר תביא להפחתת גבולות האחריות או סכומי הביטוח.
- 10.12 ביטוחי הקבלן יכללו הוראה לפיה יהיו קודמים וראשונים לכל ביטוח שייערך על ידי המזמין, אם בכלל, תוך ויתור המבטח על דרישה לשיתוף ביטוחי המזמין בקרות מקרה הביטוח.
- 10.13 ביטוחי הקבלן יכללו הוראה לפיה לא יבוטלו ולא יצומצמו על ידי המבטח מכל סיבה שהיא ללא מתן הודעה למזמין לפחות 60 יום מראש.
- 10.14 14 יום לפחות לפני תום תקופה של פוליסה כלשהי מביטוחי הקבלן ימציא הקבלן למזמין, מבלי שיהיה על המזמין לשוב ולדרוש זאת ממנו, אישור ביטוח מחודש לתקופה נוספת.

11 הפרות

- 11.1 בכל מקרה שהקבלן יבצע הפרה יסודית של ההסכם ו/או הפרה לא יסודית, שלגביה ניתנה ארכה בכתב על ידי המזמין ואשר לא תוקנה בתקופת הארכה,

יהיה המזמין רשאי, בנוסף ומבלי לגרוע מזכויותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם על ידי מסירת הודעה בכתב על כך לקבלן ובמקרה כזה יהיה ההסכם זה בטל ומבוטל עם מסירת ההודעה בכתב כאמור לקבלן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהיה המזמין רשאי לדרוש כל סעד ו/או פיצוי נוסף על פי ההסכם זה ועל פי כל דין.

11.2. מבלי לגרוע מכל זכות או תרופה העומדים, או שיעמדו לרשות המזמין, על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מסכימים הצדדים, כי כל מקרה של אי הופעת הקבלן ו/או עובדי הקבלן לצורך ביצוע עבודות כמוסכם בהסכם זה (לרבות כאשר הדבר נדרש לשם תיקון תקלה, בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו), יהא המזמין זכאי אך לא חייב, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים שיבצעו את העבודה על חשבון הקבלן ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן ו/או לגבות מהקבלן את ההוצאות שהוציא בגין העסקת עובדים או קבלנים לביצוע העבודות, זאת בנוסף על כל הוראה אחרת בהסכם זה לרבות לעניין פיצויים, ולכל סעד שזכאי המזמין לדרוש על פי כל דין.

11.3. כל סכום שחובת תשלומו על פי הסכם זה חלה על הקבלן ושולם על-ידי המזמין, יוחזר למזמין מאת הקבלן צמוד למדד המחירים לצרכן ממועד התשלום על ידי המזמין ועד ההחזר ובתוספת ריבית כמוקבל על פי הוראות החשב הכללי בדבר איחורים בתשלומים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לקזז סכום זה מכל סכום שהוא חייב בתשלומו לקבלן ו/או לנכות הסכום מתוך הערבות לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

11.4. מבלי לגרוע מכל זכות או סעד העומדים לרשות המזמין בהתאם להסכם זה ולהוראות כל דין, יהיה זכאי המזמין לקבל מהקבלן פיצוי מוסכם ומוערך מראש בכל אחד מן המקרים המפורטים להלן:

11.4.1. שעת היעדרות של עובד גינון, כנדרש בסעיף 16 למפרט-100 ש

לכל שעה.

11.4.2. אי עמידה בלוח זמנים הקבוע בתוכנית העבודה לעבודות

תקופתיות (חודשיות, חצי שנתיות או שנתיות) – 250 ש בגין כל

יום איחור.

12. סודיות

- 12.1. הקבלן מצהיר שידוע לו כי מידע ומסמכים שיימסרו לו ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו על ידי המזמין במהלך ביצוע העבודות לפי הסכם זה ו/או יגיעו לידי הינם סודיים ואין לפרסמם. הקבלן מתחייב להחזיר את המסמכים כאמור לידי המזמין מיד בתום הטיפול בהם לצורך ביצוע העבודות.
- 12.2. הקבלן מתחייב כי הוא וכל עובד ומועסק מטעמו ישמרו על סודיות המידע והמסמכים הכרוכים בביצוע העבודות שהגיעו או יגיעו לידי ו/או למי מטעמו לפי הסכם זה. כן מתחייב הוא לשמור בסוד ולא להעתיק, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע או שהגיעה אליו ו/או למי מעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ביצוע העבודות תוך תקופת ביצוע העבודות, לפני תחילתם או לאחר מכן. הקבלן מתחייב לדאוג למילוי חובת שמירת הסודיות גם לאחר תום תקופת ההסכם.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מתחייב הקבלן להימנע מפרסום העובדה שהוא מבצע את העבודות עבור המזמין, אלא אם יקבל את אישור המזמין לכך מראש ובכתב.
- 12.3. הקבלן ימציא למזמין רשימה שמית של העובדים ו/או מועסקים שהוא מבקש להעסיק לשם ביצוע הסכם זה.
- 12.4. עובד אשר לא אישר אותו לא יועסק בקשר עם ביצוע הסכם זה.
- 12.5. העובדים אשר אושרו על ידי המזמין כאמור, יחלו לעסוק בביצוע הסכם זה רק לאחר שחתמו על הצהרת סודיות מתאימה בהתאם לדרישת הממונה על הביטחון במשרד וכן על הצהרות נוספות בדבר פרטים ביחס אליהם.
- 12.6. המזמין רשאי לדרוש את סיום עבודתו של כל עובד המועסק על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה ללא מתן נימוקים ולפי שיקול דעתו המוחלט. הקבלן מתחייב לסיים עבודתו של עובד זה מיד עם קבלת הדרישה מאת המזמין ללא ערעור. סיום עבודתו של העובד, כאמור, לא ישמש עילה לקבלן לאי עמידה בלוח הזמנים.
- 12.7. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שאי מילוי ההתחייבות על פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, וכי יביא הוראות

החוק והוראות סעיף זה לידיעת עובדיו ו/או מועסקיו המועסקים על ידו לשם ביצוע הסכם ו/או בקשר עמו.

- 12.8. הקבלן מתחייב להיענות לכל הדרישות הממונה על הביטחון במשרד.
- 12.9. הקבלן מתחייב לדווח לממונה על הביטחון במשרד בכל מקרה של אובדן מסמכים או כניסת עובדים בלתי מורשים לאתר, אם וככל שיהיו מקרים כאלו.

13. ויתור

שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המזמין או הקבלן לא ייחשבו כוויתור על זכויות הצדדים על פי הסכם זה או על פי דין ולא ישמשו השתק או הימנעות.

14. תמורה

14.1. עבור עבודות תחזוקה שוטפת:

בגין ביצוע עבודות תחזוקה שוטפת, תשולם תמורה לקבלן בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידו, העומדת על % __ (במילים: _____) הנחה קבוע לכלל סעיפי מחירון מאגר הקבלנים המאוחד. הצעת המחיר מצורפת להסכם זה כנספח ג'.

התמורה בגין עבודות תחזוקה שוטפת, תשולם אחת לחודש כנגד הצגת חשבוניות מס מקוריות על ידי הקבלן. כללי התשלום המפורטים לעיל כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמים מעת לעת. הכל בכפוף לאישור החשבונית על ידי יועצת הגינון ואשת הקשר מטעם המזמין. **הגדלה/הקטנה של מס' המיכלים באתר כלשהו, בשיעור של עד 5% מסך כל המיכלים באותו אתר, לא תשנה את הסכום הכולל המשולם לקבלן הגינון עבור התחזוקה השוטפת לחודש.**

14.2. עבור עבודות נוספות עפ"י דרישת המזמין:

בגין ביצוע עבודות נוספות על פי דרישת המזמין, תשולם תמורה לקבלן בהתאם להצעת המחיר שהוגשה על ידו, במתכונת זהה למצוין בסעיף 14.1 לעיל. תמורת עבודות גינון נוספות, אם וככל שיוזמנו על ידי המזמין בהתאם למפורט

- במחירון המצורף כנספח ג', ישלם המזמין לקבלן את התמורה בכפוף להצגת חשבוניות מס מקוריות.
- כללי התשלום המפורטים לעיל כפופים להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמים מעת לעת. הכל בכפוף לאישור החשבוניות על ידי יועצת הגינון ואשת הקשר מטעם המזמין.
- 14.3. חשבונית המס המקורית תהא ללא תיקונים ותכלול את הפרטים הבאים :
- 14.3.1. שם הקבלן וכתובתו
 - 14.3.2. מס' זיהוי או מס' חברה
 - 14.3.3. מס' עוסק מורשה
 - 14.3.4. מס' חשבונית
 - 14.3.5. מחיר, על רכיבי המשנה שלו
 - 14.3.6. ערך כולל מע"מ
 - 14.3.7. סכום נדרש לתשלום- בספרות ובמילים
 - 14.3.8. אישור ביצוע העבודה ובקרת טיב ביצוע, של המשרד
- 14.4. במקרה של אי התאמה או תיקונים- החשבונית לא תכובד, והמזמין יחזירה לקבלן, בציון המפרט הלקוי ו/או החסר. יודגש, שכל פיגור בתשלום כתוצאה מטעות, ליקוי או אי התאמה כאמור, לא תזכה את הקבלן בתשלום ריבית.
- 14.5. הצמדת התמורה תעשה בהתאם להוראות החשב הכללי במשרד האוצר, כפי שמתפרסמות מעת לעת.
- 14.6. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודות, יתווסף לשיעורים הנקובים במחירון המצורף כנספח ג' וישולם לקבלן במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

15. שונות

- 15.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין ההוראות הסכם זה לבין נספחיו, יגבר האמור בהסכם זה.
- 15.2. מוסכם בזה כי הוראות הסכם זה על נספחיו משקפות את מלוא המוסכם

בין הצדדים וכי כל צד לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת הסכם זה.

15.3. הקבלן מצהיר כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למזמין לפקח, להדריך, או ליתן הוראות לקבלן או למי מהמועסקים על ידו אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות הסכם זה במלואו וכי אין לקבלן או לעובדיו כל זכות לתשלומים.

15.4. המזמין יהא זכאי לקזז כל סכום שזכאי לקבל מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהוא חייב בתשלומן לקבלן ו/או לנכות הסכום מתוך ערבות לביצוע, הכל לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין. המזמין ימסור לקבלן הודעה בדבר קיזוז סכומים כאמור.

15.5. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע להסכם זה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בירושלים.

15.6. הקבלן לא יציג עצמו כסוכן, שליח או נציג המזמין.

15.7. הקבלן לא יעשה שימוש בתארו או בתפקידו במשרד המזמין שלא במסגרת פעילותו על פי הסכם זה.

15.8. הקבלן מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד ענייניים. אם ובמידה שיווצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד ענייניים, במהלך העבודות על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, הקבלן מתחייב להודיע על כך לאשת הקשר באופן מידי. סעיף זה הינו עיקרי ויסודי של הסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

נספח ב'מפרט טכני לעבודות הגינון1. עבודות הגינון – כללי

- 1.1. עבודות הגינון השוטפות והתקופתיות יבוצעו בהתאם לתוכניות עבודה מאושרות.
- 1.2. הקבלן ימפה את הצמחייה לסוגיה, ויגיש מיפוי זה לאישור יועצת הגינון. בתוך שבועיים ממועד חתימת הסכם ההתקשרות
- 1.3. בתוך שבועיים נוספים יגיש הקבלן לאישור יועצת הגינון תכנית עבודה שנתית המתייחסת לעבודות הגינון שוטפות והתקופתיות שיבוצעו בשנה הקרובה.
- 1.4. בנוסף לאמור, ביום א' של השבוע האחרון לכל חודש יגיש הקבלן לאישורה של יועצת הגינון תכנית עבודה חודשית בשוטף לחודש הקרוב.
- 1.5. הקבלן יכלול בתוכניות העבודה, על פי בקשת יועצת הגינון, היערכות לאירועים מיוחדים באתר. היערכות זו תבוצע כחלק מן העבודות שמספק הקבלן, ללא תמורה נוספת או מיוחדת.

2. עבודות גינון שוטפות ותקופתיות

עבודות הגינון שיבצע הקבלן יכללו את כל הנדרש לאחזקת הגינון באתר ברמה גבוהה ולטיפול בצמחייה המצויה באתר, לרבות:

פעולות שבועיות צמחיית פנים – חוץ:צמחיית פנים

- א. השקיה ידנית צמחיית פנים.
- ב. הסרת אבק מהעלים בצמחייה הפנימית, ורק לאחר מכן ריסוס בספרי להברקת עלים, ידידותי לסביבה, פעולה תבוצע אחת לשבועיים.
- ג. החלפת צמחייה פגומה/צמחייה שאינה במצב תקין בצמחייה חלופית זהה, עפ"י הזמנה.
- ד. הוספת אדמת תערובת לעציצים על פי הצורך, עפ"י הזמנה.
- ה. דישון אחת ל- 4 חודשים, אוסמוקוט או דשן נוזלי אחת לחודש עפ"י הוראת היועץ.

צמחיית חוץ:

- א. גיזום עלים יבשים, חריגים וענפים שבורים ופינויים המשטח.
- ב. ניקוי יסודי של השבילים והמדרכות, ניקוי פסולת ועלים שנשרו/עלים בשלכת מסביב לצמחייה החיצונית הפנימית.
- ג. עישוב והפיכת האדמה.
- ד. בדיקת מערכות ההשקיה הממוחשבות, ניקוי מסננים לפי הצורך, קביעת תכניות ההשקיה, עדכון ותיקון כל תקלה במערכת, השקיה ידנית של צמחים שאינם מחוברים למערכות הממוחשבות.
- ה. דישון באוסמוקוט אחת ל- 6 חודשים או דשן נוזלי, עפ"י הנחיות היועץ.

צמחיית פנים וחוץ

- א. בדיקה כללית של הצמחייה החיצונית והפנימית.
- ב. תמיכה וייצוב צמחים ומטפסים (באמצעות תומכות), מוטות במבוק וחוטי מתכת מצופים פלסטיק ירוק, קשירת עצים בצורת הספקה 8 בחוט קשירה בתוך צינור פלסטיק גמיש שקוטרו 12 מ"מ).
- ג. ביקורת עין לגילוי מזיקים ומחלות.
- ד. מובהר בזאת להסרת ספק, כי הקבלן יספק במסגרת עבודתו וללא כל תמורה נוספת, כל צמח פנימי או חיצוני לרבות צמחיה עונתית ורב שנתית, שנבל או נפגע, לרבות צמח

שאיכותו ומראהו האסתטי נפגמו, לרבות צמחים וזנים חדשים. האמור כולל פגיעה ע"י ברק, ברד, שטפון, אש מזיקים ומחלות, אין האמור מכדי לגרוע מזכות הקבלן להפעיל לפי צורך את פוליסת הביטוח שבידו, כמוסכם בהסכם.

פעולות חודשיות לטיפול בצמחיית חוץ: (בנוסף וכהשלמה לפעולות שבועיות)

1. גיזום מתוכנן של כל צמחיית החוץ, עצים, שיחים ומטפסים. הגיזום ייעשה על פי צורת הצמח וכפי שתוכננה על ידי היועץ המתכנן, ובכפוף להוראות הביטחוניות. לפני החורף יכול לגיזום את כל הנדרש למניעת קריסת הצמח עקב פגעי מזג אוויר ועל מנת למנוע פגיעה בקירות, כבלי חשמל וכדומה.
 2. ריסוס שבילים ומדרכות וכו', במתקן ברחוב קפלן 1, ירושלים
 3. ניקוש עשבים וגיזום הצמחייה
 4. איסוף נשורת
 5. עידוד והפיכת האדמה בהתאם לנדרש ומסביב לעצים.
 6. גיזום עצים שענפיהם נבלו או המפריעים או שיש חשש לקריסתם ברוחות ושלגים.
 7. שתילת פרחים בהתאם לעונות השנה או בהתאם להנחיות מנהל משאבים חומריים או המפקח מטעמו, עפ"י הזמנה.
 8. זיבול ודישון הקרקע כמתחייב מצורכי הצמחייה.
 9. השקיית כל הצמחייה בהתאם לצורך, תוך שימוש בתשתית קיימת ואחזקתה כנדרש.
 10. איסוף פסולת הצמחייה ושפיכתה למכולת האשפה.
 11. תיקון והחלפה של צנרת וברזים דולפים ואחזקה שוטפת של מערכת ההשקיה בשטח.
 12. תיקון טרסות או מדרגות ושבילים.
- בנוסף לאמור לעיל מתחייב הזוכה לבצע עבודות גינון מיוחדות ע"פ מנהלת יח' נכסים ולוגיסטיקה או יועצת הגינון באתר מטעמו.
- להנהלה הזכות לשנות או להוסיף או לצמצם את השטחים בהתאם לשיקול דעתה.

פעולות חצי שנתיות ושנתיות: (בנוסף וכהשלמה לפעולות שבועיות וחודשיות, לפי העונה)

1. אחת לשנה, על פי תנאי מזג האוויר, בחודש דצמבר או ינואר ייגזמו כל הורדים.
2. הדברה של מזיקים למיניהם, כולל גיפור ורדים.
3. טיפול מונע כל 3 חודשים נגד מזיקים ותולעים, למטפס המכסה את הבניין. הטיפול יבוצע ע"ח הקבלן.
4. בדיקת מז"ח עם בודק מוסמך בעל תעודה המוכרת ע"י משרד הבריאות, או כל גוף אחר.

3. אספקת חלקים וחומרים:

הקבלן יספק על חשבונו וכחלק בלתי נפרד מביצוע העבודה, את כל הציוד, החלקים, החומרים, חומרי העזר, צמחים, דשנים, אדמה חקלאית ואדמת תערובת עציצים, חומרי הדברה וכדומה, באיכות גבוהה, כנדרש לביצוע מושלם על עבודותיו על פי כתב הכמויות המפורט במחירון נשוא מכרז זה.

4. תיאור הגינון הקיים:

תיאור הגינון הקיים שלהלן הינו כללי בלבד ובלתי מחייב ונועד להבהיר ולתת לקבלן מושג על מהות הגינון והיקפו. הקבלן לא יוכל לטעון לאי דיוקים בתיאור ויהיה רשאי לבקר בחצרות ובמבנים ולוודא ולברר פרטים על ציוד זה או אחר במידה ויזדקק לכך לצורך תשובתו למכרז. הקבלן ימפה וירשום במהלך החודש הראשון לעבודתו את הצמחייה עפ"י סוגיה בגינה.

5. הספקת צמחים, ציוד וחומרים:

הקבלן יספק כחלק מעבודתו את כל הצמחים למיניהם, חומרי דישון אורגניים וכימיים, אדמה חקלאית לגינון חיצוני, חומרי ניקוי לצמחים, חומרי הדברה למזיקים למיניהם וחומרים למניעת

מחלות, אדמה חקלאית לכיבוי מדשאות, תומכות לצמחים ולעצים צעירים, חומרים לתיקון שבילים וקצוות שבילים, חומרים לתיקון גדרות בתחום שטחי הגינון, ציוד, חלקים וחומרים הנדרשים למערכות ההשקיה לרבות ראש בקרה וברזים למערכות אוטומטיות וכל הנדרש לקיום צמחייה מלאה ומושלמת, עפ"י המכרז ובהתאם לדרישת המזמין.

כל הצמחים שיוספקו ע"י הקבלן וכל הציוד והחומרים יהיו בריאים, מזן משובח, בגודל, בתפוח ובמפרט כמפורט להלן, מתוצרת מגדלים, משתלות ויצרנים מוכרים, יתאימו או יהיו שווי ערך לצמחים ולחומרים המפורטים ברשימה שלהלן. ע"פ המפרט כדלקמן בכפוף למאגר המשולב.

למען הסר ספק, מובהר בזה כי הקבלן יחויב לקבל את **אישור המזמין ואו יועצת הגינון** לכל הצמחייה שתסופק על ידו לרבות האפשרות שהמזמין ו/או יועצת הגינון ילוו את הקבלן למשתלה לבחירה ואישור הצמחים לפני אספקתם לגינות נשוא הסכם זה.

למען הסר ספק, מובהר בזה, כי הקבלן יספק במסגרת עבודתו, תמורת התשלום הכולל המשולם לו בהתאם לכתב הכמויות וללא כל תמורה נוספת, כל צמח חיצוני לרבות צמחייה עונתית ורב שנתית, שנבל או נפגע לרבות שאיכותו ומראהו האסתטי נפגמו ולרבות צמחים וזנים חדשים. האמור כולל פגיעה ע"י כוח עליון כברק, ברד, שיטפון, אש, מזיקים ולחלות. אין באמור כדי לגרוע מזכות הקבלן להפעיל, לפי הצורך, את פוליסת הביטוח שבידו כמפורט במסמכי המכרז.

6. פירוט משימות הקבלן:

הקבלן יבצע את המשימות המפורטות להלן באמצעות העובדים המוצבים לביצוע העבודה הנדרשת. והיה והעובדים לא יספיקו לבצע את המשימות הנדרשות במפרט הטכני ו/או אין ברשותם הידע המתאים או התעודה המקצועית הנדרשת ו/או אין בידו האמצעים וכלי העבודה הנדרשים. יבצע אותן הקבלן בכוח אדם ובאמצעים נוספים ככל שיידרש לביצוע המשימות, וכולל הבאת כל בעל מקצוע עפ"י הזמנת עבודה במידה והקבלן אינו מוסמך לעבודות אילו.

7. עבודות גינון תקופתיות:

הקבלן יבצע את כל עבודות הגינון התקופתיות בכל החצרות והמבנים, לכל סוגי החצרות והצמחייה.

1. בדיקת העבודות התקופתיות תיעשה על ידי אשת הקשר או מי מטעמה, לרבות יועצת הגינון מטעמה ותאושר על ידה. עבודה תקופתית תיחשב כגמורה ומוכנה לבדיקה כאמור רק לאחר שיימסר לאשת הקשר טופס סיכום עבודה ובו פרטים על העבודה שבוצעה והחומרים והצמחים שהושקעו.
2. קיימת אפשרות כי ההנחיות הרשומות להלן, מעצם היותן כלליות ומנחות בלבד, יכילו בתוכן גם הנחיות ו/או הוראות שאינן מופיעות בסעיף 8 להלן לסוג צמחייה מסוים. הקבלן יבצע את ההוראות המתאימות כאמור בהתאם לדרישות המזמין או יועצת הגינון מטעמו.
3. ההוראות מעצם היותן כלליות, אינן מנחות את הקבלן ואינן מפרטות את אופן ביצוע העבודה הנדרשת בהוראה. ההנחה היא שהקבלן הינו חברה מקצועית ומנוסה באחזקת גינות.

8. הנחיות מקצועיות:

- 8.1. ההשקיה תבוצע בשעות המותרות להשקיה בהתאם לעונת ההשקיה של השנה ולפי צרכי המים בהתאם לסוגי הצמחים וכמפורט להלן, תוך שמירה מרבית על חיסכון במים.
- 8.2. הקבלן יקפיד על מילוי כל החוקים, הצווים וההוראות של נציבות המים ושאר הרשויות הנוגעות בדבר.
- 8.3. הקבלן יתחזק את ראשי הבקרה כאמור, ינקה וישטוף את המסננים ויספק את כל החלקים הדרושים להשקיה סדירה.
- 8.4. הקבלן ימנה עובד אחראי שיהיה ממונה על ההשקיה ותחזוקת המערכת. על הקבלן למסור תכנית השקיה שנתית המפרטת את השטחים המושקים בלילות, הכל לפי דרישת המזמין. המערכת תיבדק ע"י בודק מוסמך.

9. עיבוד הקרקע

עיבוד הקרקע ייעשה פעמיים בשנה בעזרת קלשוניים ו/או כבלים מכניים, לעומק של 20 ס"מ לפחות, כנדרש על פי מיקום הצמח וסוג הקרקע. עיבודים שוטפים ייעשו במקלטך בעל שלוש שיניים ובהתאם לקווי הגובה ולפחות פעם בחודש. הקבלן יספק קרקע חקלאית מסוג חמרה וחול מעולה לצורך כיסוי דשאים כנדרש.

10. הדברת מחלות ומזיקים ועשביה

הקבלן יבדוק בקביעות וברציפות את ההתפתחות הצמחים, וינקוט בכל האמצעים הדרושים להדברה ולמניעת מחלות, מזיקים ונברנים. על הופעת מחלה או מזיק כל שהוא יעשה הקבלן את כל הדרוש להדברה מוחלטת של הפגע.

הקבלן לא יידרש לבצע הדברה ליתושים וכד' אלא כנגד מזיקים לצמחים בלבד. כל חומרי ההדברה יהיו מסוג המומלץ על ידי המחלקה להגנת הצומח על הוראות היצרן. השימוש בחומרי הדברה יהיה על אחריותו הבלעדית של הקבלן. עליו להכיר היטב את אופני השימוש ואת המגבלות שהוטלו על ידי רשויות הבריאות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות, הדרושים למניעת הרעלה ו/או פגיעה באדם, בחי ובצומח.

חומרי הדברה יסופקו על ידי הקבלן כאמור ועל חשבונו.

יש לרסס גם אבנים משתלבות, מדרכות ומסביב לאדנית בכניסה.

11. טיפול בעצים

1. הטיפול בעצים ייעשה תוך הקפדה על טיפול נכון ועיצוב צורתם ע"י גיזום נכון. הטיפול יכלול גם קשירת העצים הצעירים, לתמוך ולהגן בפני רוחות ומכות משמש ו/או קרה.
2. ריסוס הגזעים בלובן לפי הצורך.
3. הוצאת עשבי בר והרחקת שלוחות דשא כולל סידור צלחות בדשאים.
4. חיפוי בחצץ או קש או נסורת לפי הוראות לשמירת הלחות ומניעת צימוח זר.
5. כריתת עצים הנופלים כתוצאה מרוחות או מסיבה כלשהי אחרת, דילול עצים ע"י כריתה או עקירה, גיזום ודילול ענפים לפי הנחיות לרבות שימוש במשחת גיזום.
6. שימוש בחומרי הדברה כנגד מזיקים ומחלות.
7. החלפת תמוכות לפי הצורך וקשירת העצים בצורת הסיפרה שמונה בחוט קשירה/ שיושחל דרך צינורית פלסטית גמישה שקוטרה 12 מ"מ.
8. אין להוריד עצים לפני התייעצות עם היועץ ורק לאחר בדיקת אגרונום על חשבון הקבלן.

12. טיפול בשיחים ובני שיחים

גיזום שיחים בהתאם להנחיות במקום ובהתחשב בעונת הפריחה והגידול. אין לגזום את השיחים בזמן פריחתם.

13. עובדי הקבלן והיקף שעות השירות:

הקבלן יבצע עבודות גינון באמצעות עובדי גינון קבועים מטעמו, בהיקפי שעות שלא יפחתו מן המפורט להלן:

שעות	ימים	המתקן
		משרד האוצר קפלן 1 ירושלים
7 שעות (ועל פי הצורך)	יום חמישי בשבוע	<u>צמחיית חוץ</u>
7 שעות (ועל פי הצורך)	" " "	<u>צמחיית פנים</u>
		ניצולי השואה בנין ניצבא ת"א
3 שעות (ועל פי הצורך)	יום בשבוע	<u>גינן פנים</u>
		שוק ההון מגדל הנביאים גבעת שאול ירושלים
5 שעות	יום בשבוע	<u>גינן פנים</u>

נספח ג' הצעת מחיר

17:31:53 19.12.2013
 עמוד: 1 / *

כתב כמויות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

מציע
משאבים חומרי
משאבים חומריים
גברת ורוניקה חנין
1 קפלן
12345 ירושלים

הודעה לאישור

פרק: 1.01.01 הכשרת השטח

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.01.01.10.0010	כריתה ועקירת עצים שלמים ללא גיזום נוסף בגובה עד 4.0 מ' #39; . תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_01	יח	1	416.73	416.73
					416.73
					סה"כ לפרק 1.01.01 הכשרת השטח:

פרק: 1.40.13 תשתית לגינון והשקיה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.40.13.10.9999	תחזוקת צמחיית פנים ביחידות: משרד ראשי -ים, שוק ההון י-ם (מגדל הנביאים), הרשות לזכויות ניצולי השואה בת"א. #הסכום הנקוב בסעיף זה הינו לשנה, דהיינו: 1 מיכל לחודש כפול 12 חודשים. העלות תהא לשנה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	12	18.45	221.40
					221.40
					סה"כ לפרק 1.40.13 תשתית לגינון והשקיה:

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

פרק: 1.41.01 הכשרת קרקע

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.01.10.0010	הפיכת הקרקע ותיחוחה, בעומק של עד 25 ס"מ (לא כולל פינוי עודפי עפר). תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	8.29	8.29
1.41.01.10.0015	ריסוס שטחים בזומר הדברה מסוג "ראונד-אפ" או ש"ע במינון של 1.5 ליטר/ דונם, לקטילת שורשי צמחייה ועשבי בר. תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	2.56	2.56
1.41.01.10.0030	מילוי באדמה גננית, זיבול, השקייה, ישור סופי של השטח לגובה לפי התוכנית. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.003_41	מ ³	1	58.17	58.17
1.41.01.10.0040	חרישה, דישון ויישור השטח לרבות פיזור תערובת קומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	27.83	27.83
1.41.01.10.0050	תוספת עבור חפירת תעלות בעבודת ידיים בעומק עד 50 ס"מ. תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	26.00	26.00
1.41.01.10.0060	תוספת עבור כיסוי תעלות בגינון בעבודות ידיים בלבד. תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	12.27	12.27
1.41.01.10.0122	חלוקי נחל במידות: 15/10/7 ס"מ לחפוי.	מ ³	1	804.27	804.27

כתב כמיות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.01.20.0005	ריסוס חומר מונע נביטות של עשבים בריכוז לפי המלצות היצרן (לדוגמא: "סימזין" בריכוז של 10 גרם/מ"ר).	מ"ר	1	5.38	5.38
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.01.20.0010	ריסוס שטחים לקטילת שורשי צמחים ועשבים בחומר הדברה "מתיל ברומיד" או ש"ע.	מ"ר	1	2.51	2.51
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.01.20.0060	דישון בדשן משולש בכמות של 150 ק"ג לדונם.	דנמ	1	200.33	200.33
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.01.20.0070	דישון בדשן חנקני בכמות של 150 ק"ג לדונם.	דנמ	1	232.78	232.78
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.01.30.0030	שרוולי פי.וי.סי בקוטר 4" מתחת לשבילים.	מטר	1	53.51	53.51
	תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.032_41				
סה"כ לפרק 1.41.01 הכשרת קרקע:					1,433.90

פרק: 1.41.02 מערכות השקיה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.02.10.0080	צנרת טפטוף לדשא, 16 מ"מ טמון 15 ס"מ בקרקע.	מטר	1	6.58	6.58
	תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.002_41				
1.41.02.10.0110	צינור פוליאתילן בקוטר 16	מטר	1	4.40	4.40

כתב כמויות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

טעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	מ"מ דרג 4 להולכת מים בלחץ. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_41				
14.09	1.41.02.10.0190 צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 6 להולכת מים בלחץ. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_41	מטר	1	14.09	14.09
16.47	1.41.02.10.0195 צינור פוליאתילן בקוטר 25 מ"מ דרג 10 להולכת מים בלחץ. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_41	מטר	1	16.47	16.47
31.12	1.41.02.10.0230 צינור פוליאתילן בקוטר 40 מ"מ דרג 6 להולכת מים בלחץ. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_41	מטר	1	31.12	31.12
47.31	1.41.02.10.0255 צינור פוליאתילן בקוטר 50 מ"מ דרג 10 להולכת מים בלחץ. תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.001_41	מטר	1	47.31	47.31
288.63	1.41.02.20.0010 מגוף אלכסוני "2. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	288.63	288.63
108.24	1.41.02.20.0050 מגוף אלכסוני "1½. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	108.24	108.24
84.21	1.41.02.20.0070 מגוף אלכסוני "3/4. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	84.21	84.21

כתב כמחירות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.02.20.0210	אביזרי זווית מגולוונים קוטר 3/4" - 1" תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	16.84	16.84
1.41.02.20.0430	1 וסת לחץ בקוטר 1 1/2" תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,115.43	1,115.43
1.41.02.20.0440	1 וסת לחץ בקוטר 1" תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	480.19	480.19
1.41.02.30.0034	שלוחת טפטוף 16 מ"מ מווסתת כל 30 ס"מ בספיקות של: 3.8/2.8/2.1/1.6 ל#39; /ש#39; ; בצבעים: שחור/חום/ירוק במחיר בסיסי 3 ש"ח/מ#39; . תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	13.77	13.77
1.41.02.30.0035	שלוחת טפטוף 16 מ"מ מווסתת כל 50 ס"מ בספיקות של: 3.8/2.8/2.1/1.6 ל#39; /ש#39; ; בצבעים: שחור/חום/ירוק במחיר בסיסי 2.4 ש"ח/מ#39; . תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	12.60	12.60
1.41.02.30.0036	שלוחת טפטוף 16 מ"מ מווסתת כל 20 ס"מ בספיקות של: 3.8/2.8/2.1/1.6 ל#39; /ש#39; ; בצבעים: שחור/חום/ירוק במחיר בסיסי 2.1 ש"ח/מ#39; . תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	6.32	6.32
1.41.02.40.0020	ראש מערכת לקוטר 1", כולל ארגז, 6 ברזים חשמליים	יח	1	6,234.64	6,234.64

כתב כמחירות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	וברז ראשי וכל האביזרים הדרושים להפעלת התקינה של המערכת. תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.02.40.0080	ארגז לראש מערכת, דגם מלבני במידות 63/95 ועומק 45 ס"מ. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	2,009.63	2,009.63
1.41.02.40.0130	ברזים חשמליים/הידראוליים בראש מערכת. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	273.28	273.28
1.41.02.40.0140	מחשב השקייה מופעל סוללות מסוג גלקונית 2000. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	801.60	801.60
1.41.02.40.0150	מחשב השקייה מופעל חשמל מסוג AC. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	2,641.58	2,641.58
1.41.02.40.0230	מז"ח "1". תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,771.95	1,771.95
1.41.02.40.0250	וסת לחץ ישיר "3/4" דוגמת "ברמד" או ש"ע. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	91.38	91.38
1.41.02.40.0260	וסת לחץ ישיר "1" דוגמת "ברמד" או ש"ע. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	225.71	225.71
1.41.02.40.0340	מסנן פלסט (שחור) "3/4" או "1" עם גוף "3/4" לרבות רשת סינון 120 מ"ש וברז שטיפה, דוגמת "עמיד".	יח	1	108.20	108.20

כתב כמויות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.02.40.0350 מסנן פלסט (שחור) עם גוף 1" לרבות רשת סינון 120 מ"ש וברז שטיפה, דוגמת "עמיעד".	יח	1	223.85	223.85
	תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.02.40.0410 דישנית דגם עמיעד או ש"ע.	יח	1	2,584.47	2,584.47
	תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.02.40.0420 משאבת דשן דגם עמיעד או ש"ע.	יח	1	3,916.92	3,916.92
	תאריך אספקה 01.01.2014				
סה"כ לפרק 1.41.02 מערכות השקיה:					23,129.41

פרק: 1.41.03 "זריעה, שתילה, נטיעה"

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	1.41.03.10.0060 שתילת שיחים מכוסות, גודל 2-1 כדוגמת אוג חרוק, סולנום רנטונטי וזיבול בקומפוסט.	יח	1	17.38	17.38
	תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.03.10.0070 שתילת שיחים ממיכלים, גודל 3 כדוגמת אוג חרוק, סולנום רנטונטי וזיבול בקומפוסט.	יח	1	18.08	18.08
	תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.03.10.0080 שתילת שיחים ממיכלים, גודל 4 כדוגמת אוג חרוק, סולנום רנטונטי וזיבול בקומפוסט.	יח	1	36.62	36.62
	תאריך אספקה 01.01.2014				

כתב כחיות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

49.44	49.44	1	יח	1.41.03.10.0090	שתילת שיחים ממיכלים, גודל 5 כדוגמת אוג פרוק, סולנום רנטונטי וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
21.31	21.31	1	יח	1.41.03.10.0110	שתילת ורדים בגודל 3 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
49.20	49.20	1	יח	1.41.03.10.0120	שתילת ורדים בגודל 10 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
13.86	13.86	1	יח	1.41.03.10.0130	שתילת ערערים מכלי 3 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
31.10	31.10	1	יח	1.41.03.10.0135	שתילת ערערים מכלי 4 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
43.89	43.89	1	יח	1.41.03.10.0140	שתילת ערערים מכלי 10 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
328.29	328.29	1	יח	1.41.03.10.0160	שתילת ערערים מכלי 25 ליטר וזיבול בקומפוסט. תאריך אספקה 01.01.2014
3.01	3.01	1	יח	1.41.03.10.0180	שתילת פרחים מכוסית. תאריך אספקה 01.01.2014
10.72	10.72	1	מ"ר	1.41.03.10.0190	שתילת שיחים ממיכלים של 1 ק"ג, לרבות דישון וטיפול 60 יום. תאריך אספקה 01.01.2014
18.72	18.72	1	יח	1.41.03.10.0200	שתילת שיחים ממיכלים של 3

כתב כמחויבות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

ט"ס	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ק"ג, לרבות דישון וטיפול 60 יום. תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.03.10.0230	צמחיה טרופית ממיכל 10 ליטר דוגמאת שיפלרה, ציפור גן עדן וכו'' בגובה 60 ס"מ לפחות. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	93.37	93.37
1.41.03.10.0240	צמחיה טרופית ממיכל 20 ליטר דוגמאת שיפלרה, ציפור גן עדן וכו'' בגובה 100 ס"מ לפחות. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	160.00	160.00
1.41.03.10.0250	צמחיה טרופית בגובה 180 ס"מ לפחות מגידול באדמה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	373.34	373.34
1.41.03.10.0260	צמחי צל ממיכלי עציץ בגודל 30 ס"מ דוגמאת ביגוניה, בשמת וכו''. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	33.31	33.31
1.41.03.10.0280	שרכים מזן נמוך ממיכל 20, גובה לפחות 40 ס"מ דוגמאת שערות שולמית, קן הציפור וכו''. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	99.95	99.95
1.41.03.10.0290	שרכים מזן נמוך ממיכל 20, גובה לפחות 60 ס"מ דוגמאת קירטומיון, אברה וכו''. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	160.00	160.00
1.41.03.30.0010	עץ ממיכל פלסטיק 20 ליטר (גזע "1/2 בגובה 100 ס"מ)	יח	1	86.34	86.34

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	לרבות סמוכה. תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.03.30.0020	עץ ממיכל פלסטיק 30 ליטר (גזע "3/4 בגובה 100 ס"מ) לרבות סמוכה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	215.80	215.80
1.41.03.30.0030	עץ ממיכל פלסטיק 60 ליטר (גזע "1 בגובה 150 ס"מ) לרבות סמוכה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	445.99	445.99
1.41.03.30.0050	עץ ממיכל 20 ק"ג, לרבות סמוכת "איסכורית". תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	132.35	132.35
1.41.03.30.0070	עץ בעל גזע מעוצב בקוטר 2" מגידול באדמה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	561.09	561.09
1.41.03.30.0075	עץ בעל גזע מעוצב בקוטר 3" מגידול באדמה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	738.07	738.07
1.41.03.30.0080	עץ בעל גזע מעוצב בקוטר 4" מגידול באדמה. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,122.20	1,122.20
4,863.43	סה"כ לפרק 1.41.03 "זריעה, שתילה, נטיעה":				

כתב כמחירות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

פרק: 1.41.04 הידרופוניקה - גינון פנים

טעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.04.10.0010	מצע גידול לאדניות (30% , חול דיונות, 45% כבול לבן, 25% כבול שחור). תאריך אספקה 01.01.2014	מ3	1	486.28	486.28
1.41.04.10.0015	טוף גס שטוף גודל אגרגאט 4-8. תאריך אספקה 01.01.2014	מ3	1	383.85	383.85
1.41.04.10.0020	טוף גס שטוף גודל אגרגאט 10-20. תאריך אספקה 01.01.2014	מ3	1	511.84	511.84
1.41.04.20.0010	תוספת מחיר עבור 4 גלגלים. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	51.55	51.55
1.41.04.20.0020	יריעות גיאוטכניות לגינון. תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	25.47	25.47
1.41.04.20.9999	אדנית במידות: אורך 40, רוחב 15 גובה 18 דמוי דקוקד#הצבע יוזמן עפ"י דרישת המזמין. תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	275.00	275.00
1.41.04.20.9999	מיכל רטאן 40 במידות: 40*40*40 תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	830.00	830.00
1.41.04.20.9999	מיכל רטאן 50 במידות: 50*50*50 תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	1,196.00	1,196.00
1.41.04.20.9999	מיכל פינות מעוגלות כולל ערכת השקיה במידות: 40*43	מ"ר	1	749.00	749.00

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

ט"ס	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	מיכל פינות מעוגלות כולל ערכת השקיה במידות: 47*50	מ"ר	1	969.00	969.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	קונוס רטאן במידות: 132*44*42	מ"ר	1	2,426.00	2,426.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	קונוס רטאן קומפלט כולל ערכת השקיה ומיכל שתילה במידות: 56*30	מ"ר	1	695.00	695.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	קונוס רטאן קומפלט כולל ערכת השקיה ומיכל שתילה במידות: 75*40	מ"ר	1	1,219.00	1,219.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	אדנית כולל ערכת השקיה ומיכל שתילה במידות: 75*43*30	מ"ר	1	1,520.00	1,520.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	קונוס רטאן במידות: 100*34*32	מ"ר	1	1,500.00	1,500.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	אדנית 50 במידות: 50*19*19	מ"ר	1	299.00	299.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	מיכל עגול 21 במידות: רוחב/אורך 21 גובה: 20	מ"ר	1	184.00	184.00
	תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.20.9999	מיכל צילינדר כולל ערכת	מ"ר	1	1,085.00	1,085.00

כתב כמויות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

ט"ס	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	השקיה ומיכל שתילה במידות: 56*30 תאריך אספקה 01.01.2014				
1,393.00	1.41.04.20.9999 מיכל פינות מעוגלות כולל ערכת השקיה 56*60 תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	1,393.00	1,393.00
399.00	1.41.04.20.9999 אדנית 80 במידות: 79*19*19 תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	399.00	399.00
193.00	1.41.04.20.9999 מיני קונוס מידות: אורך/רוחב 9 גובה 19 תאריך אספקה 01.01.2014	מ"ר	1	193.00	193.00
39.95	1.41.04.30.0010 צמחי צל ממיכלי עציץ 30 ס"מ כדוגמת סינגוניום, פוטוס, קסנדן וכו'' תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	39.95	39.95
79.90	1.41.04.30.0020 צמחי צל בגובה 60 ס"מ לפחות כדוגמת שפלות, ציפור גן עדן, דרצנה אדומה, קלדיום, יוקה וכו'' תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	79.90	79.90
106.55	1.41.04.30.0030 צמחי צל בגובה 80 ס"מ לפחות כדוגמת שפלות, ציפור גן עדן, דרצנה אדומה, קלדיום, יוקה וכו'' תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	106.55	106.55
146.46	1.41.04.30.0040 צמחי צל בגובה 120 ס"מ לפחות כדוגמת שפלות, ציפור גן עדן, דרצנה אדומה, קלדיום, יוקה	יח	1	146.46	146.46

כתב כמחירות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	וכו#39.; תאריך אספקה 01.01.2014				
199.76	1.41.04.30.0050 צמחי צל בגובה 150 ס"מ לפחות כדוגמת שפלות, ציפור גן עדן, דרצנה אדומה, קלדיום, יוקה וכו#39.; תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	199.76	199.76
443.90	1.41.04.30.0060 צמחי צל בגובה 200 ס"מ לפחות כדוגמת שפלות, ציפור גן עדן, דרצנה אדומה, קלדיום, יוקה וכו#39.; תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	443.90	443.90
66.59	1.41.04.30.0070 יוקה רכה זנים שונים בגובה כללי של 40 ס"מ. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	66.59	66.59
106.55	1.41.04.30.0080 יוקה רכה זנים שונים בגובה כללי של 80 ס"מ. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	106.55	106.55
199.76	1.41.04.30.0090 יוקה רכה זנים שונים בגובה כללי של 120 ס"מ. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	199.76	199.76
369.92	1.41.04.30.0110 דקל מסוג ארכונטופניקס, קנטיה, ציקס בגובה 1.5 מ#39.; תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	369.92	369.92
300.00	1.41.04.30.9999 תחזוקת מיכלים הידרופוניים גדולים במשרד האוצר הראשי, קפלן 1 ירושלים.#הסכום הנקוב בסעיף זה הינו לשנה,	יח	12	25.00	300.00

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

ט"ס	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	דהיינו: אחד מיכל כפול 12 חודשים. תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.40.0080	מיכל הידרופוני מסוג "מגן" או ש"ע צילינדר לבן/חלבי במידות: 25/32 ס"מ לרבות: טוף, דשן לבאטיט, בריכת ביקורת, מדיד מים. תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	84.55	84.55
1.41.04.40.0570	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 50X15X18 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	110.00	110.00
1.41.04.40.0580	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 60X15X18 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	120.00	120.00
1.41.04.40.0590	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 80X15X18 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	140.00	140.00
1.41.04.40.0600	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 100X15X18 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	150.00	150.00
1.41.04.40.0610	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 100X30X30 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	420.00	420.00
1.41.04.40.0620	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 100X25X25 כדוגמת העציץ	יח	1	320.00	320.00

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

ט"ס	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014				
1.41.04.40.0630	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 90X20X20 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	230.00	230.00
1.41.04.40.0650	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 140X40X40 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,200.00	1,200.00
1.41.04.40.0660	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 100X40X35 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	900.00	900.00
1.41.04.40.0670	אדנית מפלסטיק קשיח במידות של 125X30X35 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	720.00	720.00
1.41.04.40.0680	מיכל מרובע במידות של 70X60X70 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,300.00	1,300.00
1.41.04.40.0690	מיכל מרובע במידות של 50X50X50 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	750.00	750.00
1.41.04.40.0700	מיכל עגול במידות של בקוטר 40 בגובה 33 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	200.00	200.00

כתב כמויות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

160.00	160.00	1	יח	1.41.04.40.0720 מיכל עגול במידות של בקוטר 35 בגובה 29 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
250.00	250.00	1	יח	1.41.04.40.0730 מיכל עגול במידות של בקוטר 45 בגובה 37 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
1,300.00	1,300.00	1	יח	1.41.04.40.0740 מיכל עגול במידות של בקוטר 80 בגובה 60 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
1,100.00	1,100.00	1	יח	1.41.04.40.0750 מיכל עגול במידות של בקוטר 60 בגובה 60 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
240.00	240.00	1	יח	1.41.04.40.0770 מיכל עגול במידות של בקוטר 70 בגובה 35 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
180.00	180.00	1	יח	1.41.04.40.0780 מיכל עגול במידות של בקוטר 55 בגובה 30 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
1,000.00	1,000.00	1	יח	1.41.04.40.0800 קונוס במידות של 40X90X26 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
680.00	680.00	1	יח	1.41.04.40.0810 קונוס במידות של 37X70X26 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014
700.00	700.00	1	יח	1.41.04.40.0820 קונוס במידות של 46X50X37

כתב כמות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014				
	1.41.04.40.0830 קונוס במידות של 50X70X37 כדוגמת העציץ או ש"ע תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,100.00	1,100.00
					31,804.88
סה"כ לפרק 1.41.04 הידרופוניקה - גינון פנים:					

פרק: 1.41.50 מסלעות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	1.41.50.10.0050 מסלעה מעוצבת (אנכית - זיות של פחות מ 30 מעלות) מאבנים בגודל כללי שעולה על 6/0.6/0.6/0.6 מ#39; אך אינו עולה על 0.90/0.90/0.90 מ#39; תאריך אספקה 01.01.2014 תכולה: pdf.030_41	מ"ר	1	279.67	279.67
					279.67
סה"כ לפרק 1.41.50 מסלעות:					

פרק: 1.41.60 שיפוע / חידוש / החלפה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	1.41.60.10.0040 החלפה או השלמה של טפטפות קו מתוסתות אינטגרליות בקוטר 16 מ"מ בספיקה 2 ליטר לשעה ובמירווחים שונים. תאריך אספקה 01.01.2014	מטר	1	4.12	4.12
					4.12
סה"כ לפרק 1.41.60 שיפוע / חידוש / החלפה:					

כתב כמ"ות	
מס':	1000129952
שם:	מכרז גינון האוצר
תאריך:	02.09.2013
מס' מהדורה:	

פרק: 1.41.70 אספקה בלבד

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
1.41.70.20.0020	דשן להידרופוניקה מסוג לבאטיט במיכל 10 ליטר (אספקה בלבד). תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	1,808.68	1,808.68
1.41.70.20.0040	דשן מסוג "מולטיקוט-8" בשחרור איטי בשק 25 ק"ג (אספקה בלבד). תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	479.41	479.41
1.41.70.20.0070	תערובת זבל מסוג קומפוסט בשק 50 ליטר (אספקה בלבד). תאריך אספקה 01.01.2014	יח	1	65.08	65.08
סה"כ לפרק 1.41.70 אספקה בלבד:					2,353.17

פרק: 6.41.41 אחזקת גינה ומערכות השקיה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
6.41.41.10.0210	אחזקת גינון - שטחים פתוחים (מורכב מ- 60% מדשאות, 20% שיחים, 15% עצים, 1% עונתיים/ורדים, 4% שטחי מדרג) - המחיר לחודש. תאריך אספקה 10.10.2013	דנמ	12	1,058.40	12,700.80
סה"כ לפרק 6.41.41 אחזקת גינה ומערכות השקיה:					12,700.80

77,207.51

0.00

עלות עבודה לפי המאגר המאוחד (לפני מע"מ)

מע"מ

77,207.51

סה"כ

הצעת המחיר

אחוז ההנחה על מחירון מאגר הקבלנים, על כל סעיפיו: % _____ (במילים): _____ אחוז).

הערה: הצעת המחיר הנה עבור 1 פריט לכל סעיף.
סעיפים בהם מצוינת כמות של 12 יח' מתייחסים לעבודות תחזוקה שוטפת ל-12 חודשים (שנה).

תאריך

חתימה וחותמת

שם החברה

נספח ד'

פירוט ניסיון קודם של המציע בביצוע עבודות גינון מן הסוגים הרלוונטיים בחמש השנים האחרונות:

חובה למלא במדויק את כל השדות בטבלה.

שם הגוף המזמין עבורו בוצעו העבודות	תיאור עבודות הגינון <u>הפנימי</u> (יש לפרט את כמות המיכלים)	תיאור עבודות הגינון <u>החיצוני</u> (יש לפרט את שטחי הגינה)	תקופת ביצוע העבודות (יש לציין תאריכים מדויקים של תחילת העבודה וסיומה בכל גוף מזמין)	שם איש קשר אצל המזמין + מספר טלפון

 תאריך

 חתימה וחותמת

 שם ותפקיד

נספח ה'פירוט כוח אדם ואמצעים מטעם המציעא. כוח האדם המועסק על ידי המציע

מספר העובדים המועסקים על ידי המציע: _____.

פרטים אודות העובדים:

שם	ת.ז.	הכשרה מקצועית	מספר שנות ותק במקצוע

במידה שהמקום בטבלה אינו מספיק – ניתן לצרף טבלה **זהה** נוספת בדף נפרד.

ג. אמצעים אחרים וציוד שברשות המציע

פירוט משרדים: _____

פירוט כלי רכב: _____

פירוט הציוד: _____

אחר: _____

_____ שם ותפקיד חתימה וחותמת תאריך

נספח ו'**התחייבות לשמירת סודיות**

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2013

על ידי:

_____ ת.ז.

_____ מרח'

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן ;
והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים ;
והואיל והנני עשוי להחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניינת מדינת ישראל להגן.
לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"הקבלן" – קבלן גינון המגיש הצעה בהתאם לפנייה זו.

"השירותים" – ביצוע עבודות גינון פנים וחוף במשרד האוצר כמפורט בפניה זו, בהסכם ההתקשרות, ובהתאם להנחיות המזמין או מי מטעמו כפי שיהיו מעת לעת.

"אשת הקשר" – גבי פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים.

"יועצת הגינון" – גבי יעל קומבור, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. יועצת הגינון (להלן: "היועצת") תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. יועצת הגינון תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים.

"אתר" – אתרי משרד האוצר בהם נדרשים השירותים נשוא מכרז זה: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים, יחידת שוק ההון במגדל הנביאים בירושלים, הרשות לזכויות ניצולי השואה בתל אביב וכן באתרים נוספים, במידת הצורך.

"נציג הקבלן" – עובד קבוע מטעם קבלן הגינון, אשר ימונה על ידי הקבלן כנציגו בכל הכרוך בהסכם זה. החלפת נציג הקבלן מותנית באישור מוקדם של המשרד, בכתב.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע והסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע והסודות המקצועיים.

הנני מצהיר, כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

ולראיה באתי על החתום:

נספח ז'**התחייבות להעדר ניגוד עניינים**

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2013

על ידי: _____
 ת.ז. _____
 מרח' _____

הואיל וממשלת ישראל בשם מדינת ישראל מקבלת את השירותים כהגדרתם להלן ;
והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים ;
והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו ;
לפיכך הנני מתחייב כלפי מדינת ישראל כדלקמן :

1. הגדרות:

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידי :

"הקבלן" – קבלן גינון המגיש הצעה בהתאם לפנייה זו.

"השירותים" – ביצוע עבודות גינון פנים וחוץ במשרד האוצר כמפורט בפניה זו, בהסכם ההתקשרות, ובהתאם להנחיות המזמין או מי מטעמו כפי שיהיו מעת לעת.

"אשת הקשר" – גבי פנינה בן יוסף, ממונה נכסים ולוגיסטיקה במשרד האוצר, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. אשת הקשר תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. אשת הקשר תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים.

"יועצת הגינון" – גבי יעל קומבור, או מי שיתמנה על ידי המזמין במקומה. יועצת הגינון (להלן: "היועצת") תהא אחראית לפיקוח על עבודת הקבלן וביצועה באיכות הנדרשת ולאור התנאים המנויים בהסכם שיחתם עמו. יועצת הגינון תהא רשאית ליתן לקבלן הגינון הנחיות הנוגעות למתן השירותים.

"אתר" – אתרי משרד האוצר בהם נדרשים השירותים נשוא מכרז זה: משרד האוצר הראשי אשר ברח' קפלן 1 בירושלים, יחידת שוק ההון במגדל הנביאים בירושלים, הרשות לזכויות ניצולי השואה בתל אביב וכן באתרים נוספים, במידת הצורך.

"נציג הקבלן" – עובד קבוע מטעם קבלן הגינון, אשר ימונה על ידי הקבלן כנציגו בכל הכרוך בהסכם זה. החלפת נציג הקבלן מותנית באישור מוקדם של המשרד, בכתב.

2. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה.
3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום שירותי הייעוץ נשוא מתן השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיף 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיה בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום:

נספח ח'ערבות ההצעה

שם הבנק/חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד _____

הנדון: **ערבות מס'** _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים _____)

שיוצמד למדד*) _____ מתאריך _____

(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר

עם הזמנה/חווזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך 1.1.2014 עד תאריך 2.2.2014.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח

שכתובתו _____

מס' הבנק ומס' הסניף

שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

(*) אם נדרשת ערבות צמודה

נספח ט'תצהיר על תשלום שכר מינימום כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן – הגוף). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעות המונחים "בעל זיקה" ו"הורשע" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה).

הגוף ו"בעל הזיקה" אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל זיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

4. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף ו"בעל זיקה" אליו הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002:

ההרשעה האחרונה לא היתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

ההרשעה האחרונה היתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור

אני הח"מ, _____, עוד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עוה"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

נספח י'תצהיר על העסקת עובדים זרים כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם הממשלה (להלן – הגוף). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו"הורשע" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. (למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה).

הגוף ו"בעל זיקה" אליו לא הורשע ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

הגוף ו"בעל זיקה" אליו הורשע ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.

4. למילוי ולסימון X במשבצת הנכונה במקרה שהגוף ו"בעל זיקה" אליו הורשע ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד מתן ההצעה הקובעת לצורך ההתקשרות הנוכחית עם הממשלה, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991:

ההרשעה האחרונה לא היתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות עם הממשלה.

הרשעה האחרונה היתה בשנה שקדמה למועד מתן ההצעה של הגוף הקובעת לצורך ההתקשרות עם הממשלה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

אישור

אני הח"מ, _____, עוד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה הפני
 במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____
 שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי
 שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
 ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך

נספח י"אביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – משרד האוצר

א.ג.נ.,

הנדון: אישור עריכת ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר להסכם עם משרד האוצר לאספקת שירותי תחזוקת גינון (פנים וחוץ), את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים:

1. כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחת מסך 1,500,000 דולר ארה"ב לעובד וסך 5,000,000 דולר למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח על פי הפוליסה מורחב לשפות את מדינת ישראל משרד האוצר היה ונטען – לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כי הם נושאים בחבות מעביד כלפי מי מעובדי הקבלן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 2,500,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY)
4. כל סייג/חריג לגבי רכוש והמתייחס לרכוש מדינת ישראל משרד האוצר, שהקבלן או כל – איש שבשרותו פועלים או פעלו בו- מבוטל;
5. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
6. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
7. הביטוח על פי הפוליסה יורחב לשפות את מדינת ישראל - משרד האוצר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית :

1. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו וכל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב בקשר למתן שירותי הדברה ביחידות משרד האוצר.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 100,000 דולר ארה"ב למקרה ולשנה.
3. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות :
 - מרמה ואי יושר של עובדים ;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות ל 2 חודשים ;
 - אחריות צולבת CROSS LIABILITY .
4. כיסוי על פי הפוליסה יורחב לכסות את מדינת ישראל - משרד האוצר ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים : מדינת ישראל - משרד האוצר בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
 2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האוצר בירושלים.
 3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל - משרד האוצר ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
 4. הקבלן יהיה אחראי בלעדי כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
 5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
 - כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל משרד האוצר, והביטוח הינו - בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
 6. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים המתחייבים על פי המצוין לעיל.
- בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשי המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____